

<u>珠海卓越唐家墅|買一層送一層|海濱公園長廊|港人盡享退休生活,現樓發</u>售,香港銀行按揭,最新價單



代理資料

名稱: 黃思朗 Jason 職位: 高級客戶經理 手提電話 (852) 68102740

(WhatsApp): 預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置業

公司電話:

關於我們: 本人是土生土長廣東人,在新加坡國立大學

畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的 喜悅成功感,並一心一意專注發展房地產行 業,工作經驗九年,樂於聆聽和談判,歡迎 您一切房產的諮詢。大灣區,免費睇樓團, 天天出發,珠海、中山、深圳、東莞、惠州

、廣州、佛山、肇慶、江門。



樓盤資料

標題:

珠海卓越唐家墅|買一層送一層|海濱公園長廊|港人盡享退休生活,現樓發售,香港銀行按揭,最新價單

樓盤介紹:

卓越唐家墅

, 是卓越集團首次進駐珠海與金橋集團合作的純獨棟花園別墅。珠海 , 在粵港澳大灣區發展浪潮中,有著極其重要的戰略地位,項目地處珠海 唐家灣,是集百年人文底蘊、高科技及科教醫療規劃的重點發展片區, 被稱為珠港澳的"矽谷",後續發展備受矚目。 卓越•唐家墅,位於珠 海唐家濱海半島腹地,背依石坑山公園,面朝前灣海岸。項目附近的廣 珠城際輕軌及其延長線,北可直達北上廣,南經橫琴自貿區可直達珠海 金灣機場。項目距離目前正在修建的深中通道出口約20公里,通車後預 計一小時可直達深圳;項目南沿情侶路,連接在建港珠澳大橋,無縫對 接粵港澳三地,交通路網非常便利。項目所處唐家片區已雲集万科、綠 城、仁恒、保利、華髮、格力等知名房地產開發企業,項目周邊豪宅環 伺,海景資源優越,未來有望成為珠海未來最為優質的濱海休閒居住區 。 項目整體佔地約4.7萬平米,容積率0.4,共75席面積約212—375平 純獨棟別墅。國際天團設計團隊對項目進行全方位定制級打造;獨棟大 宅,以大開大合的設計彰顯空間尺度,同時又注重功能佈局,演繹出傳 世獨棟的奢享真意;充分考量世家望族的品位和禮儀規制,以全維度豪 宅體係為標准考量,考究建築結構、定製品質生活格局。卓越•唐家墅 由此賦予名門望族的極致私屬尊崇感,成為真正的國際家族永久居住地 。 車位總數: 283 車位配比: 1:3.8 物 業 費: 12.3元/m²/月

真樓盤

▮據盤

道路交通:項目緊鄰情侶北路接駁港灣大道,往北,15分鐘車程可到達城際輕軌站及京珠高速入口,乘輕軌到達廣州南站僅49分鐘,同時通過京珠高速20公里可接駁深中大橋,未來深中大橋開通後,從項目到深圳開車只需1個小時。南下,到市區僅20分鐘車程,可到達九洲城、九洲港及拱北口岸。周邊商業:華潤萬家超市、唐家市場

悅榕莊度假酒店、格力海岸商業街、仁恒濱海半島商業街,無界書店周邊交通:項目緊鄰情侶北路接駁港灣大道,往北,15分鐘車程可到達城際輕軌站及京珠高速入口,乘輕軌到達廣州南站僅49分鐘,同時通過京珠高速20公里可接駁深中大橋,未來深中大橋開通後,從項目到深圳開車只需1個小時。南下,到市區僅20分鐘車程,可到達九洲城、九洲港及拱北口岸。周邊公園:淇澳島濕地公園、郊野公園、體育公園、城市公園、社區公園、濱海公園 周邊醫院:中大五院 周邊學校:中山大學附屬小學、中山大學附屬中學、中大附中、中山大學珠海校區、北京師範大學珠海校區、北京理工大學珠海學院、聯合國際學院UIC

樓盤摘要: 卓越唐家墅,珠海卓越唐家墅,珠海樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即時預約睇樓: (852) 68102740

樓盤資料

盤源:代理盤物業類別:別墅新盤/二手盤:新盤樓盤狀況:出售

金額: ¥ 13,000,000

建築面積(平方尺): 3500 ft

房間: 4 浴室: 3

樓盤編號: RF105015 刊登 / 更新日期: 01.01.2023

物業地址

地區: 粤港澳大灣區

區域: 珠海

街道: 珠海情侶北前灣五路666號 屋苑/大廈: 卓越唐家墅-珠海樓盤

樓盤及公共設施

車位: 有

樓盤設施: 地庫, 私人泳池, 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 工人房, 露台, 花園, 天台,

飯廳,平台

屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場,



遊樂場