惠州惠陽雅居樂花園，首期3萬(減)，現樓發售，香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace
職位: 高級客戶經理
手提電話 (WhatsApp): (852) 91255226
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區創投
公司電話:
關於我們: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作， 熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。 大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題: 惠州惠陽雅居樂花園，首期3萬(減)，現樓發售，香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

惠陽雅居樂花園
開發商　：雅居樂
物業公司：雅居樂
面積　　：62萬平方米
建築面積：206萬平方米
總價範圍：90萬-137萬
物業費　：2.1元/㎡
車位佔比：1：0.9
所有權年限：70年
總戶數：17000
【品牌】雅居樂地產，全國百強品牌開發商，27載專注品質雅居樂物業，香港上市物業公司，品牌信賴
【區域】灣區紅利·核心區·南站旁粵港澳大灣區輻射地，坐享灣區首波紅利新橋規劃核心地，剛需投資置業首選
【資源】百萬方大城，全資源森活，樂趣生活三山環繞，一湖靜臥，成聚寶盆之勢，風水寶地
【交通】南站旁·一站即深圳·雙鐵樞紐站·三高速環繞·社區巴士惠州南站旁，一站即達深圳，深圳14號線新橋站，出門10分鐘即是地鐵口沿

海高速，惠大高速，深汕高速，廣州潮汕客家，快速通達社區巴士，每日發車多班次，直達惠州南站，深圳市
【自身配套】百萬大城·五所學府·全齡段教育·5萬㎡百業態商業街·華潤駐場·8800㎡會所自帶規劃3所幼兒園，2所小學，2所中學，1所高中，1-18歲全齡段教育自帶5萬㎡百業態商業街，華潤即將進駐，下樓即是商業，享生活所有自帶8800㎡會所，健身，運動，休閒全套配齊
學校配套：
惠陽一中，崇雅中學等一級重點名校僅約8公里路程，項目周邊還有新橋小學，惠陽二小等齊全的教育配套。項目規劃配備3所幼兒園，1所九年制學校，1所12年制學校，
商業配套：
車行10到15分鐘可以到達天虹，沃爾瑪，家樂福，吉之島等購物商場，約5萬平方米社區商業街，規劃引入品牌連鎖超市，飲食街，購物中心等
醫療配套：距離惠灣區唯一三甲醫院惠亞中山大學附屬醫院（深圳社保可使用），惠陽人民醫院，惠陽三和醫院，約10公里左右相鄰，非常方便。
休閒配套：
惠陽雅居樂花園三面環山，圍繞中心人工湖圍合而建，景觀環境非常優美項目自帶8800㎡社區會所，包圍恆溫泳池，泳池泳池，4個羽毛球場，棋牌室，健身房，閱覽室等多種設施，目前已經對業主免費開放，讓您的臨時生活更加多樣化。
交通配套：
1.高鐵南站，交通樞紐：距離廈深高鐵南站約5km，直達深圳北，福田捷運線直達福田CBD。
2.規劃中的地鐵14號線及輕軌1號線交匯匯南站，未來最大最暢通的城市交通中轉站。
3.臨高速公路出口，雙城對接：離惠大高速雙出口約3km，深汕，沿海，惠大高速全程暢通，直達龍崗中心城及惠城CBD。
4.三線公交，出行重啟：日期龍崗，惠州高鐵南站直達公交，甚至市區穿梭巴士，出入更便捷。

樓盤摘要:	惠陽雅居樂花園,惠州惠陽雅居樂花園,惠州樓盤
索取最新價錢表:	(852) 91255226
索取平面圖:	(852) 91255226
即時預約睇樓:	(852) 91255226

樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	\ 620,000

建築面積(平方尺):	1000 ft
房間:	3
浴室:	2
樓盤編號:	RF892928
刊登 / 更新日期:	14.05.2024

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	惠州
街道:	惠陽淡水中心區-818鄉道
屋苑 / 大廈:	惠陽雅居樂花園-惠州樓盤

樓盤及公共設施

車位:	有
樓盤設施:	客廳, 露台, 飯廳
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場