真樓盤



# 佛山常樂府|首期5萬(減),香港銀行按揭,最新價單





名稱: 王之琳 GiGi 職位: 高級客戶經理 手提電話 (852) 68102770

(WhatsApp): 預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置家興業

公司電話:

關於我們: 我是廣東人,10歲時獨自去澳洲讀書,之後

回國大家叫我「海歸」派,我樂於挑戰困難,您想到的難題,我會盡力努力地去完成。 大灣區,免費睇樓團,天天出發,珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶

、江門。



#### 樓盤資料

標題: 佛山常樂府|首期5萬(減),香港銀行按揭,最新價單

樓盤介紹: 項目名稱:常樂府

開發商 :美的置業、雅居樂地產、旭輝地產

物業公司:雅居樂雅生活服務股份有限公司三水分公司

物業類型:住宅、洋房 建築面積:352336.49㎡

裝修狀態:精裝修 規劃戶數:2475戶 車位數:2502個停車位

容積率:3.2% 綠化率:30% 產權年限:70年

#### 【便捷交通】

專案所在區域軌道交通發達,多條鐵路交匯,輕軌3站到廣州、高鐵3站 到深圳,專案附近將規劃地鐵4號線西青大道站, 未來如實現地鐵覆蓋,出行將更加輕鬆、方便、快捷。

#### 【繁華商業】

距離專案1公里處有新動力廣場商圈,同時享有恆福廣場、三水廣場、恒達商業廣場三大商圈繁華;此外,專案周邊內更有2大購物超市、8



大肉菜市場,滿足業主娛樂、生活的需求。

## 【名校環伺】

在教育資源方面,專案自帶一所15班幼稚園,且周邊省級資源名校環繞 ,配置幼稚園至高中一站式的精英教育配套資源,為栽培英才提供成長 的搖籃。

## 【產品設計】

專案產品為純南向明星戶型,89㎡2+1房、99㎡2+1房、119㎡3+1房,方正實用,動靜分區。南北對流,戶戶有景,超大飄窗,雙陽臺配置,N+1百變戶型,超高贈送空間,比例合理。

# 【交通】

軌道:廣茂鐵路、廣三鐵路、廣佛肇輕軌、高鐵貴廣線、高鐵南廣線

地鐵:佛山地鐵3號線、4號線、8號線

# 【商業】

恒福廣場、三水廣場、恒達商業廣場

## 【生活】

西南市場、德寶市場、張邊市場、鄧崗市場、百旺城市場、西埗綜合市場、海鮮綜合市場、雲秀市場

#### 【教育】

幼稚園:社區自帶幼稚園、中英雙語幼稚園、北江明珠幼稚園、七色太陽幼稚園、湖畔幼稚園

小學:北江小學、西南四小、西南六小、西南七小、西南八小、西南第十一小學、西南第十二小學、西南中心小學

中學:三水西南二中(省一級初中)、西南四中、三水中學、三水實驗

中學、三水中心附屬初中、雲東海學校

大學:廣東財經大學

# 【醫療】

三水人民醫院(三甲醫院)、三水中醫院(二甲醫院)、三水婦幼保健 院

## 【休閒】

北江鳳凰公園、三水南港碼頭、三水博物館、文塔公園

樓盤摘要: 常樂府,佛山常樂府,佛山樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102770



索取平面圖: (852) 68102770

即時預約睇樓: (852) 68102770

樓盤資料

盤源:代理盤物業類別:分層住宅新盤/二手盤:新盤樓盤狀況:出售

金額: ¥ 750,000 建築面積(平方尺): 958 ft 房間: 3

房間:3浴室:2

樓盤編號: RF286158 刊登 / 更新日期: 14.01.2023

物業地址

地區: 粤港澳大灣區

區域: 佛山

街道: 三水區北江新區板塊 屋苑 / 大廈: 常樂府-佛山樓盤

樓盤及公共設施

車位: 有

樓盤設施: 客廳,露台,飯廳

屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場,

遊樂場