

## 佳兆業金域都薈 珠海|@1000蚊呎|鐵路沿線|香港銀行按揭 (實景航拍)



### 代理資料

名稱: Jackson 區先生

職位: 高級客戶經理

手提電話 (852) 92988147

(WhatsApp):

預約參觀電話:

公司名稱: 中聯地產 (大灣區物業部)

公司電話:

關於我:

本地香港仔，2011年倫敦畢業回國工作，回流住房的經歷，萌芽了房地產在社會的實際需求且具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時電話查詢。

大灣區樓盤 珠海樓盤、中山樓盤、深圳樓盤、東莞樓盤、惠州樓盤、廣州樓盤、佛山樓盤、肇慶樓盤、江門樓盤



### 樓盤資料

標題: 佳兆業金域都薈\_珠海|@1000蚊呎|鐵路沿線|香港銀行按揭 (實景航拍)

樓盤介紹:

佳兆業金域都薈位於國家級經濟技術開發區——高欄港，現代化臨港新城中央生活區，是佳兆業進駐高欄港的首個項目，也是佳兆業是進軍珠海的第6個項目，總投資16.8億，佔地5.8萬餘 $m^2$ ，建築面積約17萬 $m^2$ ，容積率2.2，匠心打造15棟15層至26層的高層住宅，約49-90 $m^2$ 精品戶型；約4.6萬 $m^2$ 中央園景，5大活力運動功能區，兒童活動區、老年康健區、活力球場區、庭院會客廳、親子樂園，並由健康跑道貫穿形成環形24+活力運動體系；約4000 $m^2$ 的商業配套足不出戶滿足基本生活需求，致力於打造臨港新都，都薈運動活力新型標杆社區，為高欄港生活方式升級而來。

項目緊鄰優質教育金洲小學、南水中心第二幼兒園(在建中)，雙學府旁；高欄商圈，第首購物廣場，西城新天地廣場(規劃中)，交通便捷，項目通過珠海大道、高欄港高速、機場高速快速到達主城區、周邊鎮區及珠三角城市，距離主城區交通時間約50分鐘，規劃有金海大橋和鶴港高速，屆時通往主城區交通將大幅縮短，30分鐘可到達。

車位總數：1293個（有產車位：924個）地上200個，地下1093個內部配套：

近4000 $m^2$ 的商業街，打造片區唯配套先行社區，足不出戶即享全能生活配套。

**周邊商業：**

南水市場、南水全民健身廣場、第首購物廣場、高欄商都(預計今年開業)  
，西城新天地廣場等

**周邊景觀：**

荷包島、飛沙灘、海泉灣度假區、黃綠背水庫等

**周邊交通：**

高欄港高速、鶴港高速、金海路(金海大橋西延長線)、珠海大道、南港路  
、南水客運站等，  
周邊公車502，715，826-1，K8，Z151專路車南通花園\_站下車即到

**周邊學校：**

藍色港灣幼兒園、南水鎮中心第二幼兒園(建設中)、金洲小學、南水小學  
(建設中)、南水中學等

即時預約睇樓: (852) 66908274

獲取最新價錢表: (852) 66908274

獲取平面圖: (852) 66908274

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 800,000  
建築面積(平方尺): 807 ft  
房間: 2  
浴室: 1  
樓盤編號: Ref : 316858  
刊登 / 更新日期: 16.06.2021

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 珠海  
街道: 高欄港南水鎮  
屋苑 / 大廈: 佳兆業金域都薈

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 工人房, 露台, 花園, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場,  
遊樂場