中山岐江壹號¦首期5萬(減)中山地標¦海濱長廊，濱江公園，現樓即住，深中通道30分鐘到深圳，香港銀行按揭，最新價單

代理資料

名稱: 彭海峰 Jacky
職位: 投資部高級經理
手提電話 (WhatsApp): (852) 68102577
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區地產
公司電話:

關於我們: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題: 中山岐江壹號¦首期5萬(減)中山地標¦海濱長廊，濱江公園，現樓即住，深中通道30分鐘到深圳，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

中山岐江壹號

以佔據最核心的老石岐心臟地帶，扼守中山路最具城市CBD氣息大道“龍頭”之位，緊鄰岐江河一線江景核心段，俯瞰岐江公園城市地標和景觀大軸，其“一心一路，一河一公園”匯聚城市精華資源。岐江壹號屹立於中山繁華商業地與文化軸心區，囊括從幼兒園到大學的一站式教育資源，商務及居住氛圍濃厚，享受各項高端配套設施，每一步都為世人矚目。

岐江壹號項目佔地約12336.1㎡，總建築面積99489.61㎡。項目由1棟32層188米的公寓以及商業裙樓組成，項目以188米的高度傲視全城，俯瞰岐江，外觀堪比迪拜的”帆船酒店”設計，其建築挺拔，輪廓大氣、線條簡潔，運用大面積現代幕牆，用材用料均為頂級配置，奢華高端的配置，體現項目國際化的高端設計理念。

項目規劃744套TOP系濱江作品——精端疊复SkyHouse，270 度欣賞岐江城區最核心的江景，顛覆傳統公寓形態，領創4米層高奢適平層空間及6米3層高純正複式空間，舒適度與實用率凌駕於傳統洋房之上，其價值更是無以比肩，遠超同儕。

項目將與華髮集團共同打造近10萬㎡濱江綜合體商圈——中山華髮商都2.0升級版，依托地緣優勢迅速接駁人流、物流與資金流，未來會成為集購

物、觀光、餐飲、娛樂、休閒、精端公寓於一體的國際前沿標杆級SHOPPINGMALL。
龐大客源帶來強勁消費力與價值攀升。中心城區商圈集群、成熟社區、醫院、學校等，數百萬消費人群，升值潛力不言而喻。承接此利好的岐江壹號，其投資價值必然不可估量。

樓盤摘要:	岐江壹號,岐江一號,中山岐江一號,中山樓盤
索取最新價錢表:	(852) 68102577
索取平面圖:	(852) 68102577
即時預約睇樓:	(852) 68102577

樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	\ 955,000
建築面積(平方尺):	592 ft
房間:	1
浴室:	1
樓盤編號:	RF178149
刊登 / 更新日期:	01.01.2023

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	中山
街道:	中山二路
屋苑 / 大廈:	岐江壹號-中山樓盤

樓盤及公共設施

車位:	有
樓盤設施:	客廳, 飯廳
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場