惠州新華聯廣場¦首期5萬(減)¦香港銀行按揭¦半小時惠深生活圈，香港銀行按揭，最新價單

代理資料

名稱: 孫玉梅 Gena
職位: 投資部高級經理
手提電話 (WhatsApp): (852) 68103770
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區房地產
公司電話:
關於我們: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗， 但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題: 惠州新華聯廣場¦首期5萬(減)¦香港銀行按揭¦半小時惠深生活圈，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

項目名稱 : 大亞灣新華聯廣場
開發商：惠州市新華聯嘉業房地產有限公司
佔地面積：209225萬㎡
建築面積：813991.76萬㎡
棟數：25棟
交樓標準：毛坯
總戶數：5924戶（一期2305戶；二期3619戶）
樓間距：最短45米，樓王145米
電梯品牌：東芝
總車位：5128個。地下停車位4658個，地上停車位470個（車位比達到1:0.9）
單套住宅層高：2.9米
綠化率：35%
容積率：3.30
實用率：80%以上
贈送率：約11-13%
物業公司：惠州市悅豪物業管理有限公司
物業費：高層住宅：1.43元/㎡

分幾期開發：分2期開發
產權：70年 2009年批地　暫定2020年交房
住宅的使用年限：住宅：2079年
戶型：88-96-111-114-120-138㎡

周邊配套
商業：荃新時代廣場、金沙街、燦邦新天地購物廣場、萬達廣場、澳頭沃爾瑪等

項目交通規劃
高速公路：深汕高速、沿海高速、潮莞高速、長深高速和廣惠高速等 5 條高速公路
高鐵：廈深高鐵、惠州南站
汽車站：大亞灣中心汽車客運站
地鐵：深圳市地鐵 14號線將於2020年開通，其連接深圳14號線的惠州1號線途經項目周邊。
機場：惠州平潭機場
醫療：中山大學附屬惠亞醫院，大亞灣人民醫院
學校：小區內配備一所18班制國際雙語幼兒園、凱旋城幼兒園、海貝貝雙語藝術幼兒園、黃魚涌小學、育英小學、澳頭二小、大亞灣第一中學等

品牌
建築設計單位：北京市新廈建築設計有限責任公司
建築工程單位：湖南新華聯建設工程有限公司
項目地址：惠州市.大亞灣區.石化大道中438號金沙世紀城對面

樓盤摘要: 新華聯廣場,惠州新華聯廣場,惠州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即時預約睇樓: (852) 68103770

樓盤資料

盤源: 代理盤
物業類別: 分層住宅
新盤/二手盤: 新盤
樓盤狀況: 出售
金額: \ 900,000
建築面積(平方尺): 1040 ft

房間:	2
浴室:	2
樓盤編號:	RF748872
刊登 / 更新日期:	01.01.2023

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	惠州
街道:	大亞灣中心區
屋苑 / 大廈:	新華聯廣場-惠州樓盤

樓盤及公共設施

車位:	有
樓盤設施:	客廳, 露台, 飯廳
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 燒烤場, 遊樂場