珠海禹洲香山首府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

代理資料

名稱: 孫玉梅 Gena
職位: 投資部高級經理
手提電話 (WhatsApp): (852) 68103770
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區房地產
公司電話:
關於我們: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗， 但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題: 珠海禹洲香山首府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

珠海禹洲香山首府

禹洲·香山首府位於珠海市新香洲明珠站旁，以大片綜合開發為主，兼具地方居住特色與娛、樂、商等綜合性城市功能，依托千畝高端生活配套，打造舒適居住體驗。 本計畫總佔地約33萬㎡，總建築面積約143萬㎡，是目前主城區最大的居住型社區之一。
整個小區分多期開發，均為高層類型的產品。 計畫內部規劃2所幼兒園、1所36班的小學、運動公園、1座一級鄰里中心、1座大型shopping mall，滿足您各式各樣的生活需求。 我們專案可售的住宅約50萬㎡，主要集中在三個地塊，我們首個開發的地塊是最大、最好的地塊，共分兩期開發。 首期開發的是1、2、3棟大樓，為30-32層、兩梯四戶的塔樓；佔地約2萬㎡，建築面積約10萬㎡，容積率3.77，綠地率30.73%，總套數665套，第一期地下共有停車位520個。
產品主要為88/97/108/118/128㎡的兩至四房戶型。
建築類型: 板塔結合
綠化率: 30.73%
佔地面積: 330000㎡
容積率: 3.77
建築面積: 1430000㎡
物業類型: 住宅
規劃戶數: 665戶

產權年資: 住宅：70年
樓盤戶型:三房(1) 四房(4)

樓盤摘要:	禹洲香山首府,珠海禹洲香山首府,珠海樓盤
索取最新價錢表:	(852) 68103770
索取平面圖:	(852) 68103770
即時預約睇樓:	(852) 68103770

樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	\ 3,150,000
建築面積(平方尺):	1044 ft
房間:	3
浴室:	2
樓盤編號:	RF302333
刊登 / 更新日期:	28.01.2024

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	珠海
街道:	香洲區敬業路與創業路交會處（明珠站旁）
屋苑 / 大廈:	禹洲香山首府-珠海樓盤

樓盤及公共設施

車位:	有
樓盤設施:	客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場