

## 中山南洲潮匯灣,首期5萬(減),向南一線江景,現樓發售,香港銀行按揭,最新價單,中港專車免費上門接載睇樓



代理資料

名稱: 陳卓文 Jay 職位: 高級客戶董事 手提電話 (852) 68102730

(WhatsApp): 預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區物業

公司電話:

關於我們: 本人畢業於華南理工大學,具有六年舊區重

建設計及參與有關工作 , 加入地產行業己有四年 , 熟悉廣東省每個城市特點個性 , 我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區 , 免費睇樓團 , 天天出發 , 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、

肇慶、江門。



## 樓盤資料

標題: 中山南洲潮匯灣,首期5萬(減),向南一線江景,現樓發售,香港銀行按

揭,最新價單,中港專車免費上門接載睇樓

樓盤介紹: 中山南洲潮匯灣

南洲·潮匯灣位於中山市東鳳鎮東堤路88號,南向一線江景大宅,闊綽觀景陽台,一步飽覽醉美江景。本工程總佔地17808.9

m<sup>2</sup>,總建築面積82135.77m<sup>2</sup>,共規劃482戶。 計畫設計從當地文化背景入手,以現代的手法打造五大主題園區、一濱江休閒帶及兩風情街,營 造文化感的「智 享輕生活」的濱江公園生活社區。

打造深具文化內涵的藝術化精緻小品,營造社區的「品質與個性」。 簡單純粹的線條運用,輔以現代的設計手法,營造出「低調奢華」的居住體驗、「輕生活」的生活美學體驗。 加之全齡化、人性化的設計出發點,共同營造「全齡友善」的智慧社區,打造東鳳鎮住宅新標竿。

建築類型塔樓高層

綠化率38%

佔地82135.77㎡

容積率3.5

建築面積82135.77㎡

物業類型住宅

規劃戶數482戶

產權年資住宅:70年



樓盤戶型三房(4) 四房(1) 全部戶型

樓盤摘要: 南洲潮匯灣,中山南洲潮匯灣,中山樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即時預約睇樓: (852) 68102730

樓盤資料

盤源:代理盤物業類別:分層住宅新盤/二手盤:新盤樓盤狀況:出售

金額: ¥ 880,000 建築面積(平方尺): 1270 ft

房間: 3 浴室: 2

樓盤編號: RF645069 刊登 / 更新日期: 04.12.2023

物業地址

地區: 粵港澳大灣區

區域: 中山

街道: 小欖鎮東堤路88號 屋苑/大廈: 南洲潮匯灣-中山樓盤

樓盤及公共設施

車位: 有

樓盤設施: 家庭廳,客廳,設備齊全的廚房,露台,飯廳

屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場,

遊樂場