東莞碧桂園大運上城，首期5萬，香港銀行按揭，最新價單

代理資料

名稱: 陳卓文 Jay
職位: 高級客戶董事
手提電話 (WhatsApp): (852) 68102730
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區物業
公司電話:

關於我們: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作， 加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題: 東莞碧桂園大運上城，首期5萬，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

東莞碧桂園大運上城
碧桂園·大運上城是位於鳳崗大運新城腹地，直線距離深圳龍崗中心約5.2公里，直線距離深圳地鐵東延線10號線官井頭站(規劃中)約200米，3站到達 大運中心，無縫接駁深圳地鐵16號線、3號線，直達深圳CBD。工程位於龍平大道正處於頭排的位置，週邊多達12塊商業用地，未來將打造鳳崗官井頭商業新中心。 本計畫規劃建築面積約73-100m²有裝修3-4房，建面約100m²創新戶型，可做4房，適合剛需客戶。
深圳人的大運上城
從地圖上看，鳳崗三面臨深，深深嵌入深圳版圖中，橫踞於龍崗與龍華兩個大區之間！ 比深圳的有些地方更近深圳腹部中心！
形似心臟，被深圳觀瀾、平湖、橫崗、大運、龍崗中心城包圍！
碧桂園・大運上城直線約5.2公里到龍崗中心，比住在龍崗的小夥伴，都更近龍崗中心！ 直線距離約30公里福田中心，更是「深圳二環」中房價超性價比的區域！
約200公尺官井頭地鐵站
在深圳，離地鐵口近，意味著去各個地方都很近。 而且在大城市置業，靠近地鐵口的物業，資產資產以及未來的二手流通，肯定是更高的！
工程直線距離約200公尺即深圳地鐵東延線10號線官井頭站（計畫中），3站抵達大運中心，無縫銜接駁深圳地鐵16號線、3號線，約13站至福田 崗廈北，直達深圳CBD！

如果選擇自駕，專案到深圳的交通同樣非常方便，門口就是龍平大道，北有深圳外環高速，縱向有丹坪快速、武深高速，到達深圳羅湖、福田、龍崗各區都非常方便！
舊改加持，大道頭排資產
城市的發展其實就是沿著主幹道兩側去發展的，而主幹道的頭排位置，就是這座城市的封面資產，永遠都屬於是含金量高的核心地段。 就像深圳的深南大道，騰訊、深圳大學都在它兩邊、東莞的東莞大道從旗峰山一路到南城的國貿匯一城CBD。
而工程正處於龍平大道正處於頭排的位置，週邊多達12塊商業用地，超多商業體，建鳳崗官井頭商業新中心，並且舊改就是城市發展的未來，整個片區規劃了 將近84萬平，城市煥新，一觸即發！
醇熟配套，王炸產品
對深圳人來說，學校的資源同樣重要，計畫附近規劃將近24所學校，而且碧桂園大運上城，自備規劃幼兒園。 且計畫直線約800米，即益田小學，直線距離約500米，規劃興建公辦九年一貫制學校，更力爭2025年秋季入學。 在不久的將來碧桂園業主的在專案附近就能享受到優質教育資源，家長接送也更安心。
佔地面積：36000㎡
建築面積：136800㎡
容積率：3.78
綠化率：25.2%
總戶數：1032戶
物業公司：碧桂園生活服務集團股份有限公司東莞塘廈分公司
停車位描述：共乘1093個，車位比1：1
樓層狀況：約1032戶，主力打造建築面積約73-100㎡裝修三、四房。

樓盤摘要:	碧桂園大運上城,東莞碧桂園大運上城,東莞樓盤
索取最新價錢表:	(852) 68102730
索取平面圖:	(852) 68102730
即時預約睇樓:	(852) 68102730

樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	\ 1,900,000
建築面積(平方尺):	860 ft
房間:	3
浴室:	2
樓盤編號:	RF757721
刊登 / 更新日期:	27.11.2023

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	東莞
街道:	東南臨深區鳳崗水庫工業一路官井頭水庫
屋苑 / 大廈:	碧桂園大運上城-東莞樓盤

樓盤及公共設施

車位:	有
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場