深圳偉城賢德瑞府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

代理資料

名稱: 王之琳 GiGi
職位: 高級客戶經理
手提電話 (WhatsApp): (852) 68102770
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區置家興業
公司電話:
關於我們: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題: 深圳偉城賢德瑞府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

深圳偉城賢德瑞府
偉城賢德瑞府計畫佔地約1.4萬㎡，總建面約12萬㎡，規劃4棟45層超高層住宅，建成後可提供近千套住宅，其中可售商品房 約225套，保障性住宅約700餘套，另配建部分商業及一所18班幼兒園（配幼童託育中心）等7項公共配套設施。 原為鴻大新城城市更新單元，工程位於光明區公明街道李松朗社區富力路與大園路交會處，緊鄰13號線公明北地鐵站。
從城市設計的角度出發，採用立體混合的佈局模式，呈現高效集約，將生活、購物、休閒、配套服務融為一體的高品質人居城市生活空間，打造一個立體化複合型的居住生活社區，
完善一站式配套服務體系，實現產城融合。
週邊配套
地鐵配套：計畫地塊東北側接近地鐵13號線二期（興建中）深圳區間終點站公明北站，地鐵口0距離。 捷運13號線路縱貫深圳光明、寶安、南山三大行政區，設計時速100km/h，預留北接東莞的條件，線路建成後將實現光明科學城45分鐘通達深圳灣口岸。
教育搭配： 深圳外國語學校光明學校，
位於深圳市光明區公明街道李松蔭社區金蔭路與誌康路交匯處西北角，與賢德瑞府直線距離約600米，
委託深圳外國語學校全面管理，計劃辦學規模 為54
班的九年一貫制學校。

商業配套：專案自備底商，週邊未來還有特發學府郎園共享商業街區，約2.3公里範圍內還有天虹商場。
佔地面積：13900㎡
建築面積：123100㎡
容積率：6
綠化率：40%
地下車位：920個
總戶數：896戶
物業公司：深圳市偉城物業有限公司
物業費：3.9元/㎡·月
停車位描述：920個（地上停車位）
樓層狀況：工程共4棟塔樓建築，分別為1棟A座、1棟B座、1棟C座及2棟，共896套房源，其中1棟A座共160套為商品房、1棟B座、1棟C座、2棟共736套為安居房。

樓盤摘要:	偉城賢德瑞府,深圳偉城賢德瑞府,深圳樓盤
索取最新價錢表:	(852) 68102770
索取平面圖:	(852) 68102770
即時預約睇樓:	(852) 68102770

樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
建築面積(平方尺):	740 ft
房間:	2
浴室:	1
樓盤編號:	RF158300
刊登 / 更新日期:	26.11.2023

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	深圳
街道:	光明公明李松蔸社區砲台路
屋苑 / 大廈:	偉城賢德瑞府-深圳樓盤

樓盤及公共設施

車位:	有
樓盤設施:	客廳, 露台, 飯廳
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場