深圳蘭玉庭，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

代理資料

名稱: 王之琳 GiGi
職位: 高級客戶經理
手提電話 (WhatsApp): (852) 68102770
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區置家興業
公司電話:
關於我們: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題: 深圳蘭玉庭，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

深圳蘭玉庭
蘭玉庭計畫為2021年9月28日深圳集中土拍，光明玉塘街道玉律社區A602-0990宗地由星輝以10。62億+3500平配建面積競得 。
A602-0990宗地初始配建不少於6225平方公尺的出售型安居型商品房。工程週邊以工業園區和城中村為主，片區無住宅小區，往東有個深物業禦棠上府項目在建，距離勤誠達正大城約1.8公里，未來也主要依賴該社區的商業配套資源
，靠近南光高速、外環高速，距離地鐵站的距離也更遠。
週邊配套
學校：計畫自備9班幼兒園，樓下就是玉律學校，前身為創辦於1937年的玉律學堂，1949年更名為玉律小學；2020年3月成為九年一貫制學校，正式更名為玉
律學校，辦學規模為54個教學班級，其中小學36個班，國中18個班；
商業：專案自帶底商，最近的沃爾瑪商業體距離約1.5公里。
交通：最近6號線的長圳地鐵站距離約3.5公里，週邊1公里內還有南光高速，深圳外環高速出入口。
佔地面積：11475.5㎡
建築面積：57375㎡
容積率：5
綠化率：40%

總戶數：558戶
樓層狀況：三棟百公尺高建築，搭配一所幼兒園。
三棟其中兩棟32層，另一棟31層，每層三梯六戶。

樓盤摘要:	蘭玉庭,深圳蘭玉庭,深圳樓盤
索取最新價錢表:	(852) 68102770
索取平面圖:	(852) 68102770
即時預約睇樓:	(852) 68102770

樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
樓盤編號:	RF101461
刊登 / 更新日期:	26.11.2023

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	深圳
街道:	光明玉塘光僑路與規劃通興路
屋苑 / 大廈:	蘭玉庭-深圳樓盤

樓盤及公共設施

車位:	有
樓盤設施:	客廳, 露台, 飯廳
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場