深圳創城雲璞，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

代理資料

名稱: 王之琳 GiGi
職位: 高級客戶經理
手提電話 (WhatsApp): (852) 68102770
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區置家興業
公司電話:
關於我們: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題: 深圳創城雲璞，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹: 深圳創城雲璞
創城雲璞花園位於坪地街道龍崗大道與富坪路交會處西北側，項目原為冠雲片區城市更新項目，共分為兩個地塊開發，共8棟住宅產品，規劃總戶數2606 戶（其中商品房2212戶，公共租賃住宅394戶）雲璞花園，原為坪地街道冠雲片區城市更新項目，由創城集團開發，該公司是坪地本地房企，代表作樓盤有：丁山 河畔，創城宜城風景等樓盤，工程位於龍崗區坪地街道龍崗大道與富坪路交匯處西北側，緊挨龍崗大道，西側是坪地公園，週邊規劃在建有深惠城際“ 坪地站」距離約2.5公里，3號東延線「富坪站」距離約150米，坪地高中園，深圳國際低碳城會展中心均在3公里範圍內。
地鐵搭配：深惠城際「坪地站」距離約2.5公里，3號東延線「富坪站」距離約150米，週邊還有深圳外環高速，鹽龍大道，龍崗大道，長深高速等交通主幹道。 其中深惠城際1站龍城，2站大運北，是從家到漫步市政文體地標的距離7站約30分鐘到西麗留仙洞總部基地，10站45分鐘南山前海。
教育配套：計畫自備1所9班幼兒園，樓下規劃1所學校，根據2022年龍崗教育局學區劃分，小學學區劃分在蘭陵學校，中學學區劃分在坪地中學，蘭陵學校初中部， 樂淮實驗學校初中部。 佔據國際低碳城央3km內3所省一級、1所市一級等8所優教林立更自帶9班公立幼兒園(在建中)家門口九年一貫制公立學校(規劃中),

其中最近的是龍崗樂淮實驗學校九年一貫制（已開學）
商業配套：專案自備2.8萬㎡商業，約1公里內還有宜城PARK，創城CCONE等坪地商業中心。
生態資源：計畫週邊的生態資源，週邊有丁山河，同時鄰近香沙公園（規劃中）和龍崗濕地公園，松子坑森林公園，清林徑生態公園等等，大小共計超1800萬平方公尺等生態 資源，是蓮花山公園大小的10倍。
佔地面積：38000㎡
建築面積：390000㎡
容積率：6.33
綠化率：40%
總戶數：1072戶
物業公司：深圳市創城物業管理有限公司
物業費描述：住宅:3.9元/㎡·月
停車位：857個

樓盤摘要:	創城雲璞,深圳創城雲璞,深圳樓盤
索取最新價錢表:	(852) 68102770
索取平面圖:	(852) 68102770
即時預約睇樓:	(852) 68102770

樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	\ 2,550,000
建築面積(平方尺):	900 ft
房間:	3
浴室:	2
樓盤編號:	RF158850
刊登 / 更新日期:	25.11.2023

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	深圳
街道:	龍崗坪地龍崗大道與富坪路
屋苑 / 大廈:	創城雲璞-深圳樓盤

樓盤及公共設施

車位:	有
樓盤設施:	客廳, 露台, 飯廳
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場