

## 廣州新世界星輝，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 區嘉明 Jackson

職位: 高級客戶經理

手提電話 (852) 68102177

(WhatsApp):

預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區投資

公司電話:

關於我們: 本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州新世界星輝，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 廣州新世界星輝

物業類別: 普通住宅,購物中心,綜合體項目特色: 品牌地產國際化社區花園洋房

建築類別: 塔樓裝修狀況: 帶裝修,公共部分帶裝修產權年限:

普通住宅:70年購物中心:40年綜合體:40年

開發商: 廣州增沛房地產開發有限公司

樓盤地址: 黃埔東1站東部TOD 3站到天河

小區規劃

佔地面積: 92614.8 m<sup>2</sup>建築面積: 455156 m<sup>2</sup>容積率: 3.50 綠化率: 26

.8%停車位: 暫無資料樓棟總數: 15棟總戶數: 暫無資料物業公司: 廣州

錦日物業服務有限公司物業費: 2.8元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述: 2.8元/m<sup>2</sup>·月

樓盤摘要: 新世界星輝,廣州新世界星輝,廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即時預約睇樓: (852) 68102177

## 樓盤資料

|            |             |
|------------|-------------|
| 盤源:        | 代理盤         |
| 物業類別:      | 分層住宅        |
| 新盤/二手盤:    | 新盤          |
| 樓盤狀況:      | 出售          |
| 金額:        | ¥ 1,100,000 |
| 建築面積(平方尺): | 818 ft      |
| 房間:        | 2           |
| 浴室:        | 1           |
| 樓盤編號:      | RF232918    |
| 刊登 / 更新日期: | 14.01.2023  |

## 物業地址

|          |             |
|----------|-------------|
| 地區:      | 粵港澳大灣區      |
| 區域:      | 廣州          |
| 街道:      | 增城永寧星瑤北一街2號 |
| 屋苑 / 大廈: | 新世界星輝-廣州樓盤  |

## 樓盤及公共設施

|          |                                              |
|----------|----------------------------------------------|
| 車位:      | 有                                            |
| 屋苑或大廈設施: | 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場 |