

## 佛山中海悅林熙岸|首期5萬(減)|香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 66124352

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區資產管理

公司電話:

關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 佛山中海悅林熙岸|首期5萬(減)|香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹: 整個項目占地7.6萬 $m^2$ ，總計容建面16.81萬 $m^2$ ，分為南北兩個地塊，容積率僅為2.2，是目前北滘新舊城區在售一手樓中容積率較低的項目，項目採用了點板圍合式布局，來保證業主居住的舒適度。整個小區規劃僅有1024戶，是北滘新城中難得的低密度社區。項目地處中國粵港澳大灣區——廣佛交界核心發展的三龍灣熱門板塊北滘新城，項目離北滘新城地鐵站出入口僅有350米，是北滘新城站是順德目前在建的雙地鐵樞紐，是未來廣順軌交出入口樞紐，地位非凡。項目周邊2公裏教育配套資源、景觀資源及商圈配套資源豐富：有2所省一級中學（君蘭中學，北滘中學），2所省一級小學（承德小學，北滘中心小學），2所省一級幼兒院（雅正幼兒園，君蘭幼兒園）；項目東臨林西河，東南向望北滘中心綠肺--北滘公園，地處北滘人文景觀中軸，可享北滘最好自然和人文景觀，步行5分鐘亦可到達悅然廣場、美的新都薈、北滘國際財富中心等大型商圈。項目是中海地產2020年重點打造的項目，定位為廣佛城央核心資產物業，是廣州南北滘新城雙地鐵社區，項目規劃戶型99-143 $m^2$ ，是中海研發的新一代健康智宅，戶戶南北對流、四開間朝陽。戶內裝修方面，在佛山中海一貫的高標準之上再進一步升級，值得期待。

樓盤摘要: 中海悅林熙岸,佛山中海悅林熙岸,佛山樓盤

索取最新價錢表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

## 樓盤資料

|            |             |
|------------|-------------|
| 盤源:        | 代理盤         |
| 物業類別:      | 分層住宅        |
| 新盤/二手盤:    | 新盤          |
| 樓盤狀況:      | 出售          |
| 金額:        | ¥ 2,250,000 |
| 建築面積(平方尺): | 1065 ft     |
| 房間:        | 3           |
| 浴室:        | 2           |
| 樓盤編號:      | RF134373    |
| 刊登 / 更新日期: | 14.01.2023  |

## 物業地址

|          |                    |
|----------|--------------------|
| 地區:      | 粵港澳大灣區             |
| 區域:      | 佛山                 |
| 街道:      | 順德區火炬路與林上北路交叉路口西南側 |
| 屋苑 / 大廈: | 中海悅林熙岸-佛山樓盤        |

## 樓盤及公共設施

|          |                             |
|----------|-----------------------------|
| 車位:      | 有                           |
| 樓盤設施:    | 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳    |
| 屋苑或大廈設施: | 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場 |