佛山萬科天空之城，¦首期5萬(減)，香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

代理資料

名稱:	彭海峰 Jacky
職位:	投資部高級經理
手提電話 (WhatsApp):	(852) 68102577
預約參觀電話:	
公司名稱:	大灣區地產
公司電話:	
關於我們:	本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題: 佛山萬科天空之城，¦首期5萬(減)，香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

萬科天空之城

位於三山新城文翰湖科創小鎮核心區，北牽廣鋼新城，南攜廣州南站，憑借“ 3站廣鋼·1橋南站 ”的優勢與廣鋼新城、廣州南站強強聯盟組合成廣佛交界“ 金三角 ”區位，是南海新交通三山新城北站（在建）站點上蓋項目。 項目片區未來將有5條軌道（4地鐵+1有軌電車）覆蓋，其中南海新交通計劃將在2020年底試運營，開通後與佛山地鐵二號線（在建）在林嶽西站交會，經林嶽西兩站直通廣州南站，未來規劃路線計劃向東延長3公裏，無縫連接廣州南站；同時乘坐佛山地鐵11號線（規劃中）經港口站-創智園站-三山新城站，三站即可到達廣鋼新城。同時，項目依托優越的地理位置，實現廣鋼、番禺、以及千燈湖等地約20分鐘行車通行。 項目是世界500強企業萬科聯手軌道專家深圳地鐵在廣佛打造的首座天空之城（天空之城是萬科以公共交通為核心導向，落地一線和準一線城市的下一代產品力TOD作品）。總用地約17.8萬㎡，總建築面積約65萬㎡（住宅建築面積33.6萬㎡），配建商業約3.9萬㎡，港式教育1萬㎡，港式醫療1萬㎡。整個項目將分成A、B、C三區進行開發，首期開發的A1區為小高層/高層住宅區，板式設計，一梯兩戶，戶戶朝南。
交通：項目位處南海新交通三山新城北站上蓋，雙地鐵環繞，臨近佛山地鐵4號線（規劃中）和佛山地鐵11號線港口路站（規劃中）。

幼兒園：自身配建規模大於18班的幼兒園
中小學：文翰中學、南海外國語學校、美倫國際學校
大學：香港理工大學（廣佛校區）（規劃中）
綜合商場：佛羅倫薩小鎮、名古匯·永旺夢樂城（規劃中）、澳門城（在建）
醫院：廣東省人民醫院平洲分院、南海第二人民醫院、南方醫科大學順德醫院附屬
景觀資源：兩山兩帶一湖一島“ 兩山 ”：北部的三山森林公園，南部的林嶽崗公園“ 兩帶 ”：濱水綠帶、高鐵公園休閑帶“ 一湖 ”指的是文翰湖（面積約1200畝），與項目僅一路之隔“ 一島 ”指的是對江沙島，導航至項目約4公裏。

樓盤摘要:	萬科天空之城，佛山萬科天空之城，佛山樓盤
索取最新價錢表:	(852) 68102577
索取平面圖:	(852) 68102577
即時預約睇樓:	(852) 68102577

樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	\ 1,750,000
建築面積(平方尺):	830 ft
房間:	2
浴室:	1
樓盤編號:	RF115576
刊登 / 更新日期:	22.03.2023

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	佛山
街道:	南海區環島南路輔路
屋苑 / 大廈:	萬科天空之城-佛山樓盤

樓盤及公共設施

車位:	有
樓盤設施:	客廳, 露台, 飯廳
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場