廣州保利明玥晨光¦首期5萬(減)¦香港高鐵45分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace
職位: 高級客戶經理
手提電話 (WhatsApp): (852) 91255226
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區創投
公司電話:

關於我們: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作， 熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。 大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題: 廣州保利明玥晨光¦首期5萬(減)¦香港高鐵45分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹: 保利·明玥晨光，位於商業大道和鳳凰北路交界，是近5年來花都最中心的住宅用地，占據區府中軸核心地段，擁有鼎級城市配套。600米直達大潤發20萬㎡商圈，一站式吃喝玩樂購；1公裏雙地鐵口，即達區府，接駁雙高速，享市中心生活圈。繁華靜謐同享，馬鞍山公園就在家門口，達花都湖公園，盡享市中心雙公園悠閑生活。 同時，作為央企保利深耕花都第七盤，作為保利全新“ light悅享“ 產品系的戰略落成項目，首創100%全南純板式專梯府邸，重磅亮相！產品囊括89-138㎡三至四房，一字型板式樓全南向，通風采光絕佳；花都獨立電梯廳式專梯入戶，戶戶享受最尊貴私密的生活。多場景樂活園林，“ 0病菌接觸“ 智能社區設計，品質驚艷全城！"
交通：一、軌道交通：項目直達9號線馬鞍山公園站、蓮塘站；
二、項目接駁雙高速，許廣高速、機場高速； 三、項目直達廣州北站（亞太交通樞紐），廣東第一交通樞紐，接駁白雲機場；
幼兒園：馬鞍山星光幼兒園、錦尚蓬萊幼兒園、曙光實驗幼兒園
中小學：廣大附小（省一級）、新華五小（省一級）、廣大附中、雲山中學、秀馬鞍山星光幼兒園、錦尚蓬萊幼兒園、曙光實驗幼兒園全中學外國語學院、廣雅中學花都校區
大學：廣州商學院 、康大職業技術學院、護理學院

綜合商場：大潤發、來又來、廣百商圈、駿壹萬邦、麥德龍、半島豪苑
醫院：大潤發、來又來、廣百商圈、駿壹萬邦、麥德龍、半島豪苑
銀行/ATM：工商銀行、中國銀行、廣發銀行、建設銀行、稠州銀行
郵局/快遞：花都區郵局
其他：東北側80米馬鞍山公園、南向350米花都湖公園

樓盤摘要:	保利明玥晨光,廣州保利明玥晨光,廣州樓盤
索取最新價錢表:	(852) 91255226
索取平面圖:	(852) 91255226
即時預約睇樓:	(852) 91255226

樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	\ 2,570,000
建築面積(平方尺):	1050 ft
房間:	3
浴室:	2
樓盤編號:	RF182607
刊登 / 更新日期:	14.01.2023

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	廣州
街道:	鳳凰北路西南側
屋苑 / 大廈:	保利明玥晨光-廣州樓盤

樓盤及公共設施

車位:	有
樓盤設施:	客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場