# 江門錦富匯景灣¦首期5萬(減)¦香港高鐵直達，香港銀行按揭，最新價單

## 代理資料

| | |
|---|---|
| 名稱: | 陳詩雅 Grace |
| 職位: | 高級客戶經理 |
| 手提電話 (WhatsApp): | (852) 91255226 |
| 預約參觀電話: | |
| 公司名稱: | 大灣區創投 |
| 公司電話: | |
| 關於我們: | 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作， 熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。 大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。 |

## 樓盤資料

標題: 江門錦富匯景灣¦首期5萬(減)¦香港高鐵直達，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹: 錦富·匯景灣東倚正在建設的江門體育,南臨規劃二路，西出江沙路，快速接入規劃建設的江門大道，北靠剛開通且超寬闊的江興大道。項目的北面和東面被天沙河環繞，享有天沙河景觀。錦富匯景灣可一覽濱江新區已經建成的天沙河景觀帶，包括龍舟廣場、渡船碼頭等戲水項目。 錦富·匯景灣總用地面積約16萬㎡，容積率2.25；計容建築面積280699平方米，總建築面積約為38萬平方米，住宅2398戶；建築密度25%，綠化率45%。錦富匯景灣戶型設計傳承了西區匯景灣方正實用的特性，又創新增添了其他元素，旨在讓居者更舒適。主力戶型為100-120平方米，當然也有88平方米等小面積單位，以及大面積的豪宅單位和復式單位，供不同需求的置業者選擇。錦富·匯景灣部分戶型擁有私家泳池，在家便可暢遊，並欣賞濱江新區及社區內秀麗景色。錦富匯景灣戶戶明亮，南北通透，大、中、小戶型帶寬景陽臺、陽光飄窗，明廳、明廚、明衛，南北通透。每戶註重居室的廳室分開、布局合理、動靜分明，使戶戶好景觀、好朝向、好通風 。

幼兒園:石頭幼兒園

中小學:江門市範羅岡小學濱江校區

醫院:銀葵醫院（規劃）、棠下醫院

其他:江門體育中心、會展中心

樓盤摘要: 錦富匯景灣,江門錦富匯景灣,江門樓盤

索取最新價錢表: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即時預約睇樓: (852) 91255226

## 樓盤資料

盤源: 代理盤
物業類別: 分層住宅
新盤/二手盤: 新盤
樓盤狀況: 出售
金額: \ 880,000
建築面積(平方尺): 1056 ft
房間: 3
浴室: 2
樓盤編號: RF190696
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區
區域: 江門
街道: 蓬江區濱江新城華安路北側
屋苑 / 大廈: 錦富匯景灣-江門樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場