## 惠州奧園譽博府|首期5萬(減)|香港高鐵60分鐘直達,香港銀行按揭,最新 傮單



代理資料

名稱: 區嘉明 Jackson 高級客戶經理 職位: 手提電話 (852) 68102177

(WhatsApp): 預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區投資

公司電話:

關於我們: 本地香港仔,2011年倫敦畢業後回香港,

> 經歷了回流住房的艱辛經驗,萌芽了對房地 產在社會上實際需求,具備永久保證性和投 資性,並立下決定,以此作為終身職業,歡 迎二十四小時致電向我查詢。大灣區,免費 睇樓團,天天出發,珠海、中山、深圳、東

**莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。** 



## 樓盤資料

標題:

惠州奧園譽博府|首期5萬(減)|香港高鐵60分鐘直達,香港銀行按揭,最 新價單

樓盤介紹:

奧園譽博府位於粵港澳大灣區東中軸——惠州博羅縣城,雄踞博羅政務 中央, 緊鄰博羅行政服務中心, 臨近東江畔, 盡享博羅發展資源及南向 東江景色。 奧園譽博府項目屹立博羅縣城中軸之上,享雙高鐵、三高速 、五幹道等立體交通路網,廣惠、博深、長深三大高速環繞貫通,暢達 深圳、廣州、東莞。在建贛深高鐵、廣汕高鐵雙高鐵護航,深廣惠同城 指日可待。門前為惠州一中博羅啟正學校,約3公裏覆蓋博羅縣城全齡段 學校師資,盡享0-18歲全齡段無憂教育。 奧園譽博府作為奧園高端 "譽 "系首進博羅新作,秉承"尊貴、健康、安心、精質、智能、美學"六 大精新標準的豪宅新理念打造,全南向圍合式樓棟布局,全產品系南向 朝陽,健康舒適、綠色低碳。采用新亞洲美學園林風格打造四季長盛花 林景觀,三重景觀式歸家禮序流線,自帶6班制社區幼兒園、環形健康跑 道、雙齡泳池、下沈式庭院廣場及私家會所、約1350㎡健康運動設施場 地等全齡化品質配套,配備五重智能安防暢享智能生活體驗,旗下國家 一級資質上市物管——奧園物業,引入"鉑金PLUS·悅服務"護航,專 屬管家、線上線下智慧服務等,為業主構築悅享健康生活,以人居高資 源占有率,界定適宜社區高最新標準。

周邊設施

## ↓ 摟盤

交通:廣汕高鐵設站博羅站(規劃),兩站到廣州(增城站) 贛深高鐵設站惠州北站(規劃),兩站到深圳(光明城站) 濟廣、武深、長深三大高速環繞,羅陽站口據本項目約2.5KM 三橫:博 羅大道、商業西街、江南大道,兩縱:飛龍大道、建業大道,市級主幹 道縱橫交錯,城芯四通八達,惠博同城共享。

中小學:距離【惠州一中博羅啟正學校】20米,距離【榕城中學】1公裏,距離【富華幼兒園】550米,距離【博羅縣實驗小學】2.2公裏,距離 【博羅中學】4.9公裏,距離【華僑中學】3.2公裏。

其他:CBD中心級的行政配套,公安局、法院、供電局等均在500米範圍內、博羅縣文化廣場、東山省級森林公園、博羅縣城新汽車客運總站、 觀背村文化古村落,新農村改革示範的文化培育聚集地。

樓盤摘要: 奧園譽博府,惠州奧園譽博府,惠州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即時預約睇樓: (852) 68102177

樓盤資料

盤源:代理盤物業類別:分層住宅新盤/二手盤:新盤樓盤狀況:出售

金額: ¥ 730,000 建築面積(平方尺): 1033 ft

房間:2浴室:1

樓盤編號: RF172345 刊登 / 更新日期: 01.01.2023

物業地址

地區: 粤港澳大灣區

區域: 惠州

街道: 商業西街奧園譽博府 屋苑/大廈: 奧園譽博府-惠州樓盤

樓盤及公共設施

車位: 有

樓盤設施: 客廳,露台,飯廳

屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場