深圳中晟會港灣¦首期5萬(減)¦鐵路沿線，香港銀行按揭，最新價單

代理資料

名稱: 黃思朗 Jason
職位: 高級客戶經理
手提電話 (WhatsApp): (852) 68102740
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區置業
公司電話:
關於我們: 本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題: 深圳中晟會港灣¦首期5萬(減)¦鐵路沿線，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

中晟會港灣

位於寶安區寶安大道與橋和路交匯處，距離地鐵11號線橋頭站C出口20米，佔地面積約1.6萬㎡，總建面約11.7萬㎡，項目由2棟高層辦公樓(19層)、1棟高層公寓(28層)、裙房(2層)和地下室(3層)組成，辦公體量約43400㎡，公寓體量約21600㎡，商業體量約8860㎡，為集高層甲級寫字樓、商務公寓、街區式商業於一體的商務綜合體項目。公寓產品共468套，戶型為約33㎡單間，約38㎡一房以及約60-68㎡兩房，戶型方正實用，帶陽台通燃氣，商住兩用，不限購不限貸，項目預計2020年帶裝修入市。 項目位於寶安大空港核心地帶，距離國際會展中心(已投入運營)不到3公里，是名副其實的會展經濟圈物業，未來項目所在片區將承接約10萬外溢客群，極大拉動片區的承租需求。項目景觀資源也非常豐富，坐擁一湖一綠道雙公園，項目中高層可看立新湖湖景和鳳凰山山景兩大景觀，步行至立新湖公園不到10分鐘，立新湖有深圳“ 小西湖 ”之稱，面積相當於1.5個香蜜湖的大小，而鳳凰山為深圳西部風水寶地，素有“ 鳳山福水福盈地 ”的美譽。 深圳中晟實業集團是一家綜合性城市運營服務商。集團公司成立於2016年，總部設立於深圳市福田區。公司成立以來，業務擴展迅速，發展至今，集團資產總規模已突破180億元，旗下子公司、控股公司超10餘家，擁有員工1000餘人，已構建起以地產開發及產業運營為主體，同時涵蓋物業管理、融資租賃、金融投資等諸多板塊的多元化發展模式。 車位總數： 742 軌道沿線： 11號線 道路交通：

從南山科技園出發： 南山科技園—南海大道—京港澳高速—機場道—寶安大道—本案，開車約25分鐘 南山科技園—北環大道—南海大道—京港澳高速—航站四路—本案，開車約31分鐘 從龍華深圳北站出發： 深圳北站—玉龍路—南坪快速—京港澳高速—機場道—本案，開車約47分鐘 從福田中心區出發： 深圳書城—福中路—深南大道—京港澳高速—福永立交—機場道—本案，開車約40分鐘 周邊商業：
同泰時代廣場、益田假日天地、福永匯隆城、東海百貨 周邊景觀：
立新湖、鳳凰山 周邊交通： 1.項目周邊地鐵站： 項目距離地鐵11號線【橋頭站】C出口20米，到南山中心區約25分鐘、福田約45分鐘。
2.項目周邊公交站： 【橋頭地鐵站(公交站)】 【稔山工業區站(公交站)】 【福永水廠(公交站)】 周邊公園：
立新湖公園、望牛亭公園、鳳凰山公園、橋頭社區公園 周邊醫院：
深圳福永人民醫院、永福醫院、深圳廣生醫院 周邊學校：
深圳市橋興學校 、深圳市寶安區橋頭學校、立新湖外國語學校、景山實驗學校、福永中學

樓盤摘要:	中晟會港灣,深圳中晟會港灣,深圳樓盤
索取最新價錢表:	(852) 68102740
索取平面圖:	(852) 68102740
即時預約睇樓:	(852) 68102740

樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	公寓
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	\ 1,150,000
建築面積(平方尺):	366 ft
房間:	1
浴室:	1
樓盤編號:	RF170448
刊登 / 更新日期:	01.01.2023

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	深圳
街道:	寶安大道6366號
屋苑 / 大廈:	中晟會港灣-深圳樓盤

樓盤及公共設施

車位:	有
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場