錦繡江南二期¦稀有筍盤，龍華新區三層復式，使用率高，面積大

代理資料

名稱: 孫玉梅 Gena
職位: 投資部高級經理
手提電話 (WhatsApp): (852) 68103770
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區房地產
公司電話:
關於我們: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗， 但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題: 錦繡江南二期¦稀有筍盤，龍華新區三層復式，使用率高，面積大

樓盤介紹:

基本信息
所屬區域：寶安 龍華
開發商：深圳市鵬寶東物業發展有限公司,深圳市大新城實業發展有限公司
竣工時間：2004-01-01
建築類別：板樓 小高層
容積率：1.83 綠化率：42.50%
物業費：2.10元/平米·月
物業公司：深圳市萬廈居業管理有限公司
物業管理附加信息：住宅統壹2.1元/平米·月
占地面積：48812平方米 建築面積：60000平方米 總戶數：500戶
當期戶數：500戶
停車位:2：1

小區概況
錦繡江南位於龍華中心，距市中心直線距離大大近於南山，，錦繡江南周邊20多條公交大中巴線路組成完備的交通網絡。據媒體報道：直通龍華與梅林關的梅龍路將於05年8月建成通車，連通南山與坪地的南坪快速將於05年底建成通車，政府對梅林關的交通整治計劃已全面啟動，連通龍華與香密湖的福龍路已完成招標工作，計劃2007年底建成通車。

周邊配套
幼兒園：錦繡江南幼兒園.
中小學：深圳民治中學離本小區僅500米；錦繡江南二小就在本小區，深圳壹級學校龍華中學（初中；高中）距本小區3公裏...
大學：寶安廣播電視大學、西北工業大學深圳教學點、湖南工業大學深圳教學點

綜合商場：人人樂華潤萬家佳華商場新壹佳等
醫院：500米恒生醫院；健安醫院；3公裏龍華人民醫院。
郵局：中國郵政上芬郵局
銀行：中國銀行；工商銀行；招商銀行；農業銀行；浦東發展銀行；光大銀行近在咫尺其他：深圳皇廷假日酒店；銀軒酒店；龍泉酒店；聖廷龍朝酒店均幾分鐘可達！

索取平面圖:	(852) 66908274
即時預約睇樓:	(852) 66908274

樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	二手盤
樓盤狀況:	出售
金額:	HKD 6,380,000
建築面積(平方尺):	1550 ft
房間:	5+
浴室:	3
樓齡:	2004
樓盤編號:	RF329731
代理物業編號:	LHSZ680010
刊登 / 更新日期:	26.05.2020

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	深圳
屋苑 / 大廈:	錦繡江南二期

樓盤及公共設施

車位:	有
樓盤設施:	家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 工人房, 露台, 飯廳
屋苑或大廈設施:	游泳池, 24小時保安, 遊樂場