鵬達摩爾城¦地鐵口¦大面積精裝四房＋書房¦陽光充足¦配套成熟業主求急賣！！

代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian
職位: 高級客戶經理
手提電話 (WhatsApp): (852) 66124352
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區資產管理
公司電話:
關於我們: 我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題: 鵬達摩爾城¦地鐵口¦大面積精裝四房＋書房¦陽光充足¦配套成熟業主求急賣！！

樓盤介紹: 鵬達摩爾城位於龍崗鎮深惠路與鵬達路交界處，總建築面積130022.05平方米，包括地下室壹層、商業四層、住宅31層、寫字樓20層。工程總造價約23500萬元。項目於2007年5月份正式動工，2009年中發售住宅；壹次性整體開發。
行政區域：龍崗區
鵬達摩爾城位置圖
鵬達摩爾城位置圖
區域板塊：龍崗中心區
項目位置：龍崗區龍崗街道深惠公路與鵬達路交匯處東南角
建築類型：塔樓
物業類別：普通住宅
主力戶型：86-155平米三居，143-151平米四居
開發商：深圳市鵬達房地產開發公司
物業公司：深圳市鵬達物業管理有限公司
物業費：3.2元/月/平方米

產權年限：70年(2004.8.23起)
鵬達摩爾城實景圖

鵬達摩爾城實景圖
容積率：4.00
綠化率：30
總戶數：585
建築面積：130022平方米
占地面積：26681.88平方米

商場：賽格電子廣場，福臨百貨、柏龍廣場、天虹商場、蘇寧電器、國美電器、龍崗商業中心、東方國際茶都、龍崗世貿中心、新壹佳；
銀行：中行、農行、招行、華夏行、農村商業銀行、建行；
酒樓：五洲風情MALL、哈爾濱餃子館、湘裏人家、肯得基、麥當勞、鵬達食街、可頌坊、永和大王、必勝客、東江麗景酒店
醫院：龍崗中心醫院、婦幼保健院、龍崗區人民醫院、慢性病防治院、深圳龍城醫院
市場：嚇崗村市場、鵬達商業街、龍溪村小市場、民廣肉菜市場
郵局：龍崗區郵局
幼兒園：小白鴿幼兒園、錦龍名苑幼兒園、龍富幼兒園、晶晶國際幼兒園等
學校：龍城中學、龍崗中學、鵬達小學、南聯學校、中心小學、平岡中學、南約小學
公園：八仙嶺公園、龍園公園、植物園、高爾夫球場、牛坳水庫、龍潭公園、龍城廣場、余石嶺公園
小區內部配套：空中花園、空中遊泳池、會所內設有臺球室、乒乓球室、閱覽室、健身房、咖啡廳、兒童活動中心等

鵬達摩爾城涵蓋住宅、商業、商務中心三種產品形態，鵬達摩爾城是該區域目前最具備新城市綜合體特色的標誌性項目；由3棟三十壹層住宅和1棟二十層商業中心組成，住宅下設四層商業裙樓，五層為架空層花園，內設主題會所、泛會所、風情園林、遊泳池等。
鵬達摩爾城住宅定位為現代、高檔物業，立面采用現代簡約的建築風格，戶型設計方正簡潔，80%以上的戶型帶入戶花園、空中院落及露臺。2梯4戶(部分物業2梯3戶)，戶型包括二房、三房、四房等，面積區間從82.30-160.56㎡，整體戶型方正實用、南北通透、采光效果極佳，並且居住區實行封閉式管理，私密性強。

索取平面圖: (852) 66908274

即時預約睇樓: (852) 66908274

樓盤資料

盤源: 代理盤
物業類別: 分層住宅
新盤/二手盤: 二手盤

樓盤狀況:	出售
金額:	HKD 4,650,000
建築面積(平方尺):	1555 ft
房間:	4
浴室:	2
樓齡:	2010
樓盤編號:	RF174589
代理物業編號:	LHSZ670068
刊登 / 更新日期:	15.05.2020

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	深圳
屋苑 / 大廈:	鵬達摩爾城

樓盤及公共設施

車位:	有
樓盤設施:	家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 花園, 飯廳
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場