珠海綠景喜悅薈¦首期5萬(減)¦鐵路沿線，現樓發售，香港銀行按揭，最新價單

代理資料

名稱: 陳卓文 Jay
職位: 高級客戶董事
手提電話 (WhatsApp): (852) 68102730
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區物業
公司電話:

關於我們: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作， 加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題: 珠海綠景喜悅薈¦首期5萬(減)¦鐵路沿線，現樓發售，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

珠海綠景喜悅薈

約45萬㎡生活加極合體，落位於珠海主城區內，集住宅、酒店式辦公、商業和超高層寫字樓於一體，融合居住、娛樂、休閒、教育、健康等多元生活元素。立體交通路網，對內貫通珠海內圈，緊鄰城市主幹道明珠路，聯動金琴快速路（在建中）、珠機城軌（在建中）等快速路網，極速到達珠海各區。對外接駁粵港澳圈，項目緊鄰重要交通樞紐明珠站，接駁廣珠城軌、深珠城軌（規劃中），直達珠三角各大城市。明珠路、金琴快速路（在建中）鏈接廣澳高速、深中通道（在建中）、港珠澳大橋，快速串聯粵港澳多地，各大路網疾速聯貫。豐盛醇熟配套，商圈環伺，滿足多層次消費需求。文體醫環繞，生活配套一應俱全，香洲區第十五小學、第九中學緊鄰項目，周邊數十家學府林立，優質教育，構築“家門口”的優越成長平台。珠海市上沖醫院、口腔醫院近在咫尺，香洲區人民醫院臨近周邊，第一時間為健康護航；項目緊鄰上沖社區公園、翠景社區公園，更有石溪公園、農科奇觀、珠海市體育中心等環繞周邊，晨跑、運動、漫步、遊玩，創享活力無限。

考究舒居需求，建造全年齡健康社區。涵蓋大小童趣樂園、度假式酒店泳池、健康步道、鄰里花園、健身站、寵物花園、社交空間等多功能休閒娛樂場地，綠意花香、四季作伴。綠景喜悅薈商務中心，符合國家二

星級綠色建築評價標準，採取裝配式技術、BIM技術建設，成為珠海市裝配式建築工程示範項目，在提高建築整體品質的情況下，真正實現節能減排理念。另項目遵循“ 海綿城市 ”的原則進行設計施工，生態環保、防洪防澇，提升城市生態系統功能。
人性化設計，細節盡顯生活巧思。以對人居致優舒適化考量，貼心配置合理結構及超大容量的入牆式玄關櫃、衣櫃等多功能收納系統。衛生間乾濕分區、功能佈置完善。入戶智能指紋密碼鎖、室內安全報警系統等人性化設計，細節之處，讓品質生活更安全、更省心。智慧管理園區，智能物業服務APP、室內緊急報警系統、周界邊防系統、視頻監控、門禁管理、停車場管理等護航志趣生活 。
周邊設施
交通公交：明珠站下車，6、16、31、36、41、42、43、55、687、931、993路、b5、b7、b8、k995路、口岸巴士上沖專線，步行100米到達項目
軌交：城軌明珠站，步行100米到達項目
幼兒園上寶幼兒園、藍天小耶魯幼兒園
中小學第十五小、第九中學、珠海市一中、珠海上沖中學、立才學校、翠前小學、翠微小學
綜合商場印象城、奧園廣場、誠豐廣場、明珠商業廣場、万科裡商業街、置地新天地二城商業廣場
醫院珠海上沖醫院、珠海口腔醫院、香洲區人民醫院、博愛婦科醫院
銀行農業銀行、交通銀行
其他珠海市體育中心、珠海市圖書館、珠海市婦女兒童活動中心、農科奇觀、夢幻水城、圓明新園、梅溪牌坊、香山湖公園等。
小區內部配套兒童遊樂場、游泳池

樓盤摘要:	綠景喜悅薈,珠海綠景喜悅薈,珠海樓盤
索取最新價錢表:	(852) 68102730
索取平面圖:	(852) 68102730
即時預約睇樓:	(852) 68102730

樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	\ 695,000
建築面積(平方尺):	484 ft
房間:	1
浴室:	1
樓盤編號:	RF936032
刊登 / 更新日期:	01.01.2023

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	珠海
街道:	珠海市香洲區明珠北路明珠站西
屋苑 / 大廈:	綠景喜悅薈-珠海樓盤

樓盤及公共設施

車位:	有
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場