

<u>中山海雅繽紛城,首期5萬(減),中山直達香港九龍,高鐵站物業,香港銀</u>行按揭,最新價單,深中通道30分鐘到深圳





Name: 蘇碧婷 Gillian Position: 高級客戶經理 Mobile Phone (852) 66124352

(WhatsApp): Phone Number:

Company 大灣區資產管理

Name: Company Phone:

About Us: 我熱愛運動喜歡挑戰,曾在星加坡攻讀法律

系,發覺大灣區前景大有前途後從事地產項 目工作,五年相關銷售經驗、我的專業一定 幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶 找到心儀居所時,展露在臉上那個驚喜的笑 容。大灣區,免費睇樓團,天天出發,珠海

、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、

肇慶、江門。



## Listing details

Title: 中山海雅繽紛城,首期5萬(減),中山直達香港九龍,高鐵站物業,香港

銀行按揭,最新價單,深中通道30分鐘到深圳

Description: 中山海雅繽紛城

坐落南頭輕軌站旁,廣珠西線和廣中江雙高速口,以120萬方綜合超體,攜60萬方繽紛商業,涵蓋海雅大劇院、繽紛海洋館、大型購物、IMAX影院、星級酒店等都薈商業配套;會所、泳池、網球場等內部配套。周邊還有南頭公園、廣濟醫院、黃圃醫院,北帝幼兒園、小天使幼兒園、南頭中心小學、南頭中學等教育資源,周邊配套豐富。海雅繽紛裡39-117㎡都薈公寓,以現代簡約風格建築設計,戶戶獨擁闊尺陽台,採光通透,暢享百萬都薈繁華。

車位總數:1452車位配比:1:0.85物 業 費:普通住宅:3.8元/平米/月內部配套:

小區內部運動場地、兒童遊樂場、地下停車場、游泳池、熱帶風情水景 園林;華潤萬家、真冰溜冰場、IMAX電影院、大劇院、星級酒店、文化 藝術中心等;

道路交通:項目屬於鎮中心片區,城軌物業,毗鄰廣珠西線高速南頭收費站和廣珠城軌南頭站,在建的廣中江高速未來也在此經過,處於廣州、珠海深圳三大自貿區一小時生活圈內是重要的城市節點,也是進入中



山的門戶,南三公路、廣珠西線、105國道是南頭的交通動脈,來往車流

繁密,為中山南頭鎮與外界溝通的主要幹道。

周邊商業:長虹商貿中心、南頭市場

周邊景觀:南頭水上綠化帶

周邊交通:南頭大道、昇輝北路、輕軌線路(南頭站旁)以及高架引橋可至

廣珠西線高速公路,公路交通和軌道交通便捷。

周邊公園:南頭水上綠化帶 周邊醫院:廣濟醫院、黃圃醫院

周邊學校:中小學:三鑫學校、華暉學校、將軍小學、南頭中心小學、

南頭初級中學、中山二中等

Property text: 海雅繽紛城,中山海雅繽紛城,中山樓盤

Get the latest price list: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

Make an appointment: (852) 66124352

## Property information

Posted by: Agent

Property type: Commercial Flat New/Second-hand: New Property

Property for: Sale

Price: ¥ 350,000 Gross Area (sq. ft.): 420 ft

Bedrooms: 1
Bathrooms: 1

Reference No.: RF207598
Posted / Updated on: Aug 15, 2023

Location

Area: Greater Bay Area

District: Zhongshan Road / Street: 中山市南頭鎮

Estate / Building: 海雅繽紛城 - 中山樓盤

**Facilities** 

Car Park: Yes

Estate / Building Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle

Facilities: bus, Barbecue area, Playground