廣州保利中珺廣場，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Agent Info

Name: 蘇碧婷 Gillian
Position: 高級客戶經理
Mobile Phone (WhatsApp): (852) 66124352
Phone Number:
Company Name: 大灣區資產管理
Company Phone:

About Us: 我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 廣州保利中珺廣場，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description:

廣州保利中珺廣場
保利天珺位於荔灣區南岸路，接近金鼎西關海，屬於荔灣中心區域，依珠江而建，月抱式的規劃佈局。
由保利、金鼎、金茂、華僑城四大知名品牌發展商聯袂，保利親自操刀打造的濱江豪宅，僅規劃6棟住宅，含3棟前排8L小高層，和3棟後排28-29L 高層奢宅，僅約538戶，以2.8的低密度。
佔地面積：37652.54㎡；建築面積：83596.77m²。
一排臨江三棟僅規劃8層高小高層，親水臨江，以更低的姿態親吻珠江
二排29層高，矗立挺拔氣勢磅礴。 整體宛如華麗王座坐擁珠江之上。
縱觀整個區位，計畫所屬的是老西關商貿圈，吃穿住行一應俱全。
與保利天珺一路之隔有名校西關廣雅實驗學校。
西關廣雅實驗學校是一所公辦初級中學，辦學規模為國中三個年級18班級。
3公里內更有華僑小學、等6所省一級名校（具體入學政策以當年教育局政策為準）。
2公里內環伺中山八、上下九、北京路三大商圈，佔據中山路龍頭位置。
距離地鐵5號線（已開通）、11號線（在建中）中山八路站不過700公尺左右，可便捷通達全城。

週邊匯聚8家大型知名醫院（廣州醫科大學附設第三醫院、廣州市第一人民醫院等），5大公園（流花湖公園、越秀公園、人民公園、荔灣湖公園、青年公園）。
保利天珺離江有多近？ 至近距離約43公尺！ （具體江岸距離因測量方式不同可能有一定偏差，僅供參考，不作為最終依據）你即便安坐家中也能盡覽一江浩瀚。
清晨，第一縷陽光溫柔灑落江面，晨風裹挾水的氣息，撲面而至。
黃昏，又可看日影西斜，一江翠帶如練，晚霞似錦，盡染天際。
保利天珺【江來】組團帶來的，還是升級版的江景面
第一，前低後高的佈局，成功減少了建築的視野遮擋，實現江景資源的升級。
第二，其以板式設計，前後無遮擋，樓間距寬敞，江景景觀也較為開闊。
第三，保利天珺也透過科學的扭轉，實現了整體南偏西30°的朝向。
而【江來】組團，正位於小區正中央，直面珠江，坐擁全小區至開闊的江景面，保證了90%的戶型都能實現望江，戶戶朝陽。

Property text: 保利中珺廣場,廣州保利中珺廣場,廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

Make an appointment: (852) 66124352

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Apartment
New/Second-hand:	New Property
Property for:	Sale
Reference No.:	RF134859
Posted / Updated on:	Nov 28, 2023

Location

Area:	Greater Bay Area
District:	Guangzhou
Road / Street:	欣蘭二街2號
Estate / Building:	保利中珺廣場-廣州樓盤

Facilities

Car Park:	Yes
Estate / Building Facilities:	Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground