東莞奧園翡翠松湖，首期5萬，香港銀行按揭，最新價單

Agent Info

Name: 陳卓文 Jay
Position: 高級客戶董事
Mobile Phone (WhatsApp): (852) 68102730
Phone Number:
Company Name: 大灣區物業
Company Phone:
About Us: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作， 加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 東莞奧園翡翠松湖，首期5萬，香港銀行按揭，最新價單

Description:

東莞奧園翡翠松湖
翡翠松湖位於松山湖的石排鎮，坐擁生態園區和松山湖雙園，地緣優勢顯著，享受松山湖產業外溢發展紅利，承接松山湖高新科技企業轉移。
本次工程位於東莞市石排大道東。 石排鎮位於松山湖片區，擁有約30.5平方公里東莞生態園區以及14.5公里東江岸線，被譽為「紅色古鎮，濱江新城」。
除了區位，翡翠松湖計畫交通方面也頗具優勢。
工程位於石排大道，桑茶快速建成後，無紅綠燈阻礙通暢東城。 同時也靠近莞深高速、從莞深高速，未來地鐵5號線（規劃中）、地鐵17號線（規劃中）開通後即可建立起多維立體交通網。
當下生活節奏越來越快，親近大自然、擁抱大自然也成為人們嚮往生活的一部分。
翡翠松湖計畫週邊約3km內有石排公園、福隆古塔公園、東莞生態園區、下沙濕地公園等多公園環伺，享5大濕地群+2大古村落等文化生態資源，人均綠地是 全國標準的6.8倍。
每一天都呼吸著鮮氧空氣，更符合當下人們貼近生態自然生活的偏好。
外部配套如此給力，專案社群更不能輸！ 翡翠松湖計畫致力於為客戶打造松山湖運動健康生活場景，在社區內打造三重美學園林，規劃了5個基礎健康、鄰里社交場景和8個花園、運動品質場景。

同時，內設度假式雙泳池、健康跑道、瑜珈花園等配套，家人、朋友及鄰里之間可於此共享溫馨時光，尋一份悠閒自得。
比較市場目前在售的產品，翡翠松湖更是站在業主的角度考慮，打造建面約82㎡、99㎡、106㎡、120㎡多種高性價比的戶型產品，可以滿足不同客群的置業 需求。 自2017年以來， 中國奧園集團已在東莞成功開發了塘廈奧園觀瀾譽峰、萬江奧園翡翠瀾灣等多個項目，正在熱銷的萬江奧園翡翠瀾灣還一度成為東莞 網紅樓。
此次匠心打造的2022年翡翠系壹號作品－翡翠松湖，依然秉承中國奧園集團「構築健康生活」的品牌理念，以灣區中芯•松山湖上•運動健康人居為定位，力求 打造健康美好人居新生活。
週邊配套
傲立生態園區，貫通松山湖、生態園區和石排生活城，桑茶快速（若進度順利，預計在2023年12月通車）建成後，無紅綠燈阻礙，一站到東城。
高速：莞深高速、從莞深高速
軌道：地鐵R5線、地鐵3號線、電車、穗珙深城際鐵路
幹道：生態園大道、東江大道、石排大道、東園大道、東部快速幹線、桑茶快速 組成立體交通網，出行更加便捷有效率。
未來依托地鐵網可實現5站松山湖、9站深圳，莞惠深融城指日可待
計畫位於石排中心區域，3公里內覆蓋國和購物廣場、金匯購物廣場、潤升夢想家時代廣場、石排城市廣場、利豐城市廣場、嘉榮購物廣場、中影星美國際影城， 品質商圈林立。 同時毗鄰石排人民醫院（1.4km）、石排圖書館（2.6km）等等，高品質便利生活一步到位。
佔地面積：33000㎡
建築面積：87000.0㎡
容積率：2.62
綠化率：30%
大樓總數：7棟
總戶數：742戶
樓層狀況：社區住宅規劃為高層，共7棟住宅大樓，共742戶，產品面積段涵蓋82-119㎡；

Property text: 奧園翡翠松湖,東莞奧園翡翠松湖,東莞樓盤

Get the latest price list: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

Make an appointment: (852) 68102730

Property information

Posted by: Agent
Property type: Apartment
New/Second-hand: New Property
Property for: Sale

Reference No.:	RF132826
Posted / Updated on:	Nov 27, 2023

Location

Area:	Greater Bay Area
District:	Dongguan
Road / Street:	東部產業園石排石排大道東
Estate / Building:	奧園翡翠松湖-東莞樓盤

Facilities

Car Park:	Yes
Estate / Building Facilities:	Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground