深圳龍湖星璽青雲闕，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Agent Info

Name: 王之琳 GiGi
Position: 高級客戶經理
Mobile Phone (WhatsApp): (852) 68102770
Phone Number:
Company Name: 大灣區置家興業
Company Phone:

About Us: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 深圳龍湖星璽青雲闕，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description:

深圳龍湖星璽青雲闕
龍湖星璽·青雲闕工程位於龍崗區龍崗街道五聯片區清芳路與清悅路交匯處，跟龍崗區政府直線距離約3.5公里，直接錨定中心，附近就是萬科清林徑、國香尚
居、承翰陶源花園等多個已交付的社區，片區生活氣氛濃厚。
雅緻生活：六大功能休閒區，滿足全年齡層、全時段活動所需；
歸家禮序：勾勒五重歸家動線，為進階圈層客製美好社區；
景觀庭園：打造「一軸四冊」為主題的精美庭園，讓生活更便捷舒心；
尊貴禮遇：50公尺寬奢華高定龍鱗天幕門頭，勞斯萊斯星空車庫，極致奢華；
高品質產品：建面約80-113㎡精質美宅，創新戶型設計，片區內唯一80平內1.9衛創新設計；片區內唯一90平內南北通透戶型設計；113平戶型豪華主臥三面飄窗，360°全景環幕視野，實際使用率達86-90%，更大居住空間，更高舒適度；
高配臻裝：標配全屋六-八件套，採用進口一線品牌，高收納空間，打造理想舒適生活。
專案配套
商業配套：工程附近暫無大型商業配套，開車10分鐘左右，就能抵達龍崗最新的潮流購物中心仁恆夢中心，還有中心城寶能All-City、萬科廣場、萬科里等大型商圈。

教育方面：計畫自備一所6班幼兒園，依據最新的龍崗區學區劃分，計畫屬於千林山小學及深圳中學龍崗學校(集團)蘭著學校組成的共享學區。
龍崗區發改局現已啟動首批6所高品質校園建設項目，項目所處片區的創星學校（建設中）、五聯上藝小學（規劃中）位列其中。
創星學校（建設中）總建面7,3551平方米，為72班九年一貫制學校。
五聯上藝小學（規劃中）總建築面積約26336.4㎡，擬規劃興建為24/1080個學位的小學學校。
創星學校（興建中）將於2022年上半年開工，2023年開辦，並依照名校、名校長的規模經營。
醫療配對：計畫3公里範圍內有龍崗區人民醫院，龍崗區婦幼保健院等大型三甲公立醫院，計畫南側不到一公里的位置（龍崗區龍崗街道五聯社區協平路與清友路交叉道路 西南側）是規劃興建的深圳第三兒童醫院，建築總規模約11.66萬平方米，設計床位500床。
深圳市第三兒童醫院的發展定位是現代化綜合型兒童醫院，集醫療、保健、復健、科研、教學於一體。 計畫堅持「以人為本」、突顯「兒童特色」、注重綠色環保、體現永續發展和循環經濟的設計理念。
休閒文化：自駕約20鐘生活圈內有龍崗「三館一城」（科技館、少年宮、公共藝術與城市規劃館、深圳書城龍崗城）、龍城廣場、龍崗文化館等「城市級」人文配套 逐一鋪開。
生態休閒：計畫近享超3000萬㎡的清林徑森林公園，週邊還有證券山公園、回龍埔公園、龍崗兒童公園（在建）等超十座自然公園環繞。 其中，龍崗兒童公園（興建中）是深圳最大的兒童公園，也規劃有深圳視野最高的摩天輪，預計今年底就可以交付，預計明年上半年開園。
【佔地面積】：約1.04萬㎡
【總建築面積】：約7萬㎡
【計容建面約】：約4.88萬㎡
【規劃容積率】：約4.7
【綠 化 率】：約40%
【產品套數】：規劃454戶
【產品面積】：約80-113㎡3-4房
【車 位 數】：地上和地下規劃約471個
【幼 兒 園】：規劃6班幼兒園
【菜 市 場】：規劃1000㎡
【物業管理】：龍湖智創生活

Property text: 龍湖星璽青雲闕,深圳龍湖星璽青雲闕,深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

Make an appointment: (852) 68102770

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Apartment
New/Second-hand:	New Property
Property for:	Sale
Price:	\ 2,280,000
Gross Area (sq. ft.):	850 ft
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Reference No.:	RF209384
Posted / Updated on:	Nov 25, 2023

Location

Area:	Greater Bay Area
District:	Shenzhen
Road / Street:	龍崗龍崗中心城龍崗街清悅路
Estate / Building:	龍湖星璽·青雲闕-深圳樓盤

Facilities

Car Park:	Yes
Property Features:	Living Room, Balcony, Dining Room
Estate / Building Facilities:	Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground