廣州金沙大都匯，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Agent Info

Name: 王之琳 GiGi
Position: 高級客戶經理
Mobile Phone (WhatsApp): (852) 68102770
Phone Number:
Company Name: 大灣區置家興業
Company Phone:
About Us: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 廣州金沙大都匯，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description:

廣州金沙大都匯

廣州城投保利金沙大都匯是由央企保利及國企城投強強聯手打造的高端項目，分為南北地塊進行開發，南地塊由6棟商服類單位組成，北地塊規劃包括辦公產品和購物中心。項目是6號線沙貝地鐵直通地塊內。同時未來有地鐵12號線，始於金沙洲潯峰崗站，將於2023年開通。道路交通方面，項目出來3公里內可接駁內環路，環城高速和東風路，交通便利。項目約8公里路程範圍內分佈著廣州西四大核心商圈：即上下九、北京路、火車站以及白云三元里商圈，各大商圈日均人流量都高達50萬，上下九商圈更是高達100萬。廣州火車站將於2022年整改完，人流量將增大到12萬人次。項目東邊一路之隔是近7萬方的金沙洲綠心公園，500米到達約7萬方的白雲兒童公園(濱江公園)，項目西北側是佔地約91萬方的潯峰山。預計金沙洲板塊未來將可達到50-70萬人，成為廣州西部大型的濱水生活宜居區域。本項目約3公里範圍內就有五大購物廣場，面積達約80萬㎡，加上項目自身的商業配套與對面規劃的23萬方商業綜合體。項目周邊有三甲醫院-廣州中醫藥金沙洲醫院，還有2所省一級中學——廣附實驗中學與廣東華僑中學，還有白雲金沙中學，橫沙小學，廣附實驗幼兒園等等。整體來說，項目交通便利，暢達全城，內部有山有水，配套成熟齊全，是一個非常宜居的區域。
建築類型: 小高層,高層
綠化率: 30.1%

佔地面積: 70000㎡
容積率: 4.85
建築面積: 400000㎡
物業類型: 商業
規劃戶數: 2000戶
產權年限住宅：40年
樓盤戶型: 一居室(1) 三居室(2) 五居室及以上(6)

Property text: 金沙大都匯，廣州金沙大都匯，廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

Make an appointment: (852) 68102770

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Commercial Flat
New/Second-hand:	New Property
Property for:	Sale
Price:	\ 1,050,000
Gross Area (sq. ft.):	460 ft
Bedrooms:	1
Bathrooms:	1
Reference No.:	RF543844
Posted / Updated on:	Mar 04, 2023

Location

Area:	Greater Bay Area
District:	Guangzhou
Road / Street:	白雲區環洲二路86號（沙貝地鐵站A1出口）
Estate / Building:	金沙大都匯-廣州樓盤

Facilities

Car Park:	Yes