禹洲嘉譽觀瀾-惠州¦首期3萬(減)¦@840蚊呎¦香港高鐵60分鐘直達¦香港銀行按揭(實景航拍)

Agent Info

Name: 孫玉梅 Gena
Position: 投資部高級經理
Mobile Phone (WhatsApp): (852) 68103770
Phone Number:
Company Name: 大灣區房地產
Company Phone:
About Us: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗， 但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 禹洲嘉譽觀瀾-惠州¦首期3萬(減)¦@840蚊呎¦香港高鐵60分鐘直達¦香港銀行按揭(實景航拍)

Description: 禹洲·嘉譽觀瀾是由中國房地產40強禹洲集團傾心打造的惠州 項目，位於仲愷高新區中心位置與世界五百強產業為鄰，毗鄰莞惠城軌仲愷站，與深惠城際貫通，坐享贛深高鐵仲愷站，雙軌交通實現跨城生活隨心轉換。深惠一體化背景下，將有近10條軌道線路相連，多維交通構築深莞惠融城生活圈。項目三期占地36910平方米，建築面積130098平方米，綠地率：31%，容積率：2.80，三期規劃有891戶，圍繞自然湖景設計，三期產品主要以高層住宅為主，采用兩梯四戶結構，戶型面積為88-118㎡三房到四房。 湖山奢居 學有所城 華師附中為鄰，成就孩子未來之路 禹洲·嘉譽觀瀾近鄰華中師範大學附屬惠州實驗學校，惠州實驗學校是211大學-華中師範大學直辦示範中學。華中師範大學下屬的華中師範大學第一附屬中學、華中師範大學附屬小學均為全國示範學校，其近年來在全國範圍內成功舉辦了三十余所附屬學校。
仲愷矽谷心，坐執灣區矽谷未來 仲愷高新區，與南山科技園、松山湖高新區並列灣區三大矽谷。近2000家企業，TCL、索尼等，2020年GDP將達1000億。 三軌三高速一機場，崛起灣區樞紐 贛深高鐵2站直抵深圳北，深惠城際/莞惠城軌串聯深莞惠，長深高速/惠鹽高速/潮莞高速構築深莞惠生活圈，平潭機場瞬達各地。 約200畝原生湖，稀見奢居盛境 稀見約200畝原生如意湖，對望臥龍山，約2.8公裏環湖跑道，居家如在紐約

中央公園。 四大商圈環伺，繁華不落幕 天虹購物廣場/甲子商圈/天益城購物中心/歡樂海灣購物中心，配有沃爾瑪、萬達影院等，揭幕城芯繁華生活。

周邊設施：

幼兒園：風華麗都幼兒園、陳江白雲山歡樂幼兒園、陳江中心幼兒園；

中小學：青春小學、東江小學、陳江小學；

醫院：仲愷人民醫院、第四人民醫院、中信醫院、惠環醫院；

銀行/ATM：國家四大行、農商銀行、廣發銀行等十多家銀行機構；

其他：陳江體育館，陳江廣場，陳江街道辦、陳江會議中心等市政配套；

Property text: 禹洲嘉譽觀瀾,惠州禹洲嘉譽觀瀾,惠州樓盤

Get the latest price list: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

Make an appointment: (852) 68103770

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Apartment
New/Second-hand:	New Property
Property for:	Sale
Price:	HKD 790,000
Gross Area (sq. ft.):	947 ft
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Reference No.:	RF720616
Posted / Updated on:	Dec 11, 2021

Location

Area:	Greater Bay Area
District:	Huizhou
Road / Street:	仲愷六路
Estate / Building:	禹洲嘉譽觀瀾-惠州樓盤

Facilities

Car Park:	Yes
Property Features:	Basement, Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony,

	Dining Room
Estate / Building Facilities:	Swimming Pool, Club house, Gym, 24-hours security, Playground