保利碧桂園公園大道-廣州¦@5500蚊呎¦首期5萬(減)¦鐵路沿線¦香港銀行按揭 (實景航拍)

Agent Info

Name: 黃思朗 Jason
Position: 高級客戶經理
Mobile Phone (WhatsApp): (852) 68102740
Phone Number:
Company Name: 大灣區置業
Company Phone:

About Us: 本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 保利碧桂園公園大道-廣州¦@5500蚊呎¦首期5萬(減)¦鐵路沿線¦香港銀行按揭 (實景航拍)

Description: 保利碧桂園公園大道
地處廣州市荔灣區廣鋼新城板塊，廣鋼新城投資千億打造，9大開發商共同開發，板塊無需等待快速成熟。項目雄踞30萬平米的廣鋼中央公園頭排位置，由碧桂園和保利兩大品牌開發商聯袂打造，戶型包括85㎡南向兩房一衛、95-110㎡公園三房，以及140㎡公園四房。項目傾心打造500米廣鋼優質生活圈：1，交通：毗鄰建設中的雙地鐵樞紐鶴洞東站，北側規劃有軌電車1號線。 2，商業：項目東面為規劃的大型綜合體，包括大型商業綜合體、五星級酒店、總部大樓、時尚SOHO等；樓下則是項目自建的4000㎡的公園商業街區。 3，教育：未來新城規劃32所學校，項目南側和西側規劃有幼兒園和小學。 車位總數： 2232 車位配比： 1：1 物 業 費： 待定 內部配套： 內部配套入口廣場、休閒草坪、中央花園、全齡泳池、兒童活動區、綜合活動場及景觀通道七大景觀空間
軌道沿線： 1號線,11號線 道路交通： 地鐵：項目距離廣州11號線、佛山11號線交彙的鶴洞東地鐵站僅500米，目前已開通廣佛線廣佛線鶴洞站、1號線西朗站。有軌電車：廣鋼新城規劃3條有軌電車，其中有軌電車1號線將從項目旁邊經過。公交線路：91路、583路、222路、181路、19路、217路、277路、285路、565路、769快線、69路、811路等

等。 周邊商業： 東面為規劃的大型綜合體，包括大型商業綜合體、五星級酒店、總部大樓、時尚SOHO等；樓下則是項目自建的4000m2的公園商業街區 周邊景觀： 毗鄰廣鋼中央公園、遺址公園、廣船濱江公園 周邊交通： 地鐵：項目距離廣州11號線、佛山11號線交彙的鶴洞東地鐵站僅500米，目前已開通廣佛線廣佛線鶴洞站、1號線西朗站。有軌電車：廣鋼新城規劃3條有軌電車，其中有軌電車1號線將從項目旁邊經過。公交線路：91路、583路、222路、181路、19路、217路、277路、285路、565路、769快線、69路、811路等等。 周邊公園：廣鋼中央公園、濱江公園、花地生態園 周邊醫院： 廣州市第一人民醫院鶴洞分院、廣州市荔灣區第三人民醫院、廣州造船廠醫院、廣州東沙醫院、廣鋼醫院、廣州中醫院大學第三附屬醫院 周邊學校： 項目南側和西側規劃有幼兒園和小學，周邊有9所省一級學校，包括省實驗中學、真光中學、西關實驗小學等，未來廣鋼新城規劃32所學校，3所高中、5所初中、9所小學、15所幼兒園

Property text: 保利碧桂園公園大道,廣州保利碧桂園公園大道,廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

Make an appointment: (852) 68102740

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Apartment
New/Second-hand:	New Property
Property for:	Sale
Price:	HKD 6,040,000
Gross Area (sq. ft.):	1097 ft
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Reference No.:	RF176187
Posted / Updated on:	Dec 11, 2021

Location

Area:	Greater Bay Area
District:	Guangzhou
Road / Street:	廣州市荔灣區廣鋼新城開拓路
Estate / Building:	保利碧桂園公園大道-廣州樓盤

Facilities

Car Park:	Yes
Property Features:	Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room
Estate / Building Facilities:	Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground