

丹楓雅苑|龍華宇宙中心, 兩房, 近地鐵, 近深圳北站17分鐘香港西九龍



Agent Info

Name: 陳卓文 Jay
Position: 高級客戶董事
Mobile Phone (852) 68102730

(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區物業

Name:

Company

Phone:

About Us:

本人畢業於華南理工大學, 具有六年舊區重建設計及參與有關工作, 加入地產行業已有四年, 熟悉廣東省每個城市特點個性, 我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 丹楓雅苑|龍華宇宙中心, 兩房, 近地鐵, 近深圳北站17分鐘香港西九龍

Description: 丹楓雅苑位於龍華中心城龍華建設東路與東環壹路交匯處, 占地面7536.2m², 總建面32131.88m², 住宅32716.83m², 商業3257.13m², 容積率4.8, 覆蓋率46.2%, 總戶數584戶, 停車217位, 地下89個、地上128個。整個小區由1棟2座18-25層的小高層、高層組成。2007年4月A棟B棟基本封頂。“丹楓雅苑”首層有150米的商業長廊, 250平米的商業廣場; 設2800平米的空中花園休閒; 壹層架空綠化停車面積1056.53m², 二層架空休閒面積907.24m², 三層架空綠化面積758.34m²。此項目由深圳經盛實業公司、汕頭達濠施工、同致地產代理、長城盛花廣告、花樣年物管等品牌開發。部分戶型包括壹房四個, 二房三個。包括47-50m²壹房壹廳(332套)、57-70m²二房壹廳(252套)。
物業地址: 寶安龍華中心區 東環壹路與建設路交匯處
入住時間: 2008-06
綠化率: 38%
物業費: 2.20元/平米·月
停車位: 217個停車位, 地下89個車位, 地上128個車位
10月成交均價 ¥14446元/平米 同比 ↓ 下跌-11.18%
物業類型: 普通住宅
驗工日期: 2008年2月1日
建築面積: 36173平米

占地面積：7536.2平米

容積率：4.8%

停車位：室內89位 室外128位

車位費：室內¥300/月 室外¥160/月

開發商：深圳市經盛實業有限公司

物業公司：深圳市花樣年物業管理公司

地址：龍華中心區 東環壹路與建設路交匯處

銀行：中國工商銀行深圳龍華支行、交通銀行深圳龍華支行

醫院：龍華人民醫院

索取平面圖: (852) 66908274

Make an appointment: (852) 66908274

Property information

Posted by: Agent
Property type: Apartment
New/Second-hand: Second-hand
Property for: Sale
Price: HKD 4,230,000
Gross Area (sq. ft.): 755 ft
Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Building Year: 2008
Reference No.: RF208038
Agency Property No.: LHSZ670111
Posted / Updated on: May 24, 2020

Location

Area: Greater Bay Area
District: Shenzhen
Estate / Building: 丹楓雅苑

Facilities

Car Park: Yes
Property Features: Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room
Estate / Building Facilities: Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security