真楼盘



<u>珠海卓越唐家墅|买一层送一层|海滨公园长廊|港人尽享退休生活,现楼发</u>售,香港银行按揭,最新价单



代理资料

名称: 黃思朗 Jason 职位: 高級客戶經理 移动电话 (852) 68102740

(WhatsApp): 预约参观电话:

公司名称: 大灣區置業

公司电话:

关于我们: 本人是土生土長廣東人,在新加坡國立大學

畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的 喜悅成功感,並一心一意專注發展房地產行 業,工作經驗九年,樂於聆聽和談判,歡迎 您一切房產的諮詢。大灣區,免費睇樓團, 天天出發,珠海、中山、深圳、東莞、惠州

、廣州、佛山、肇慶、江門。



楼盘资料

标题:

珠海卓越唐家墅|买一层送一层|海滨公园长廊|港人尽享退休生活,现楼发售,香港银行按揭,最新价单

楼盘介绍:

卓越唐家墅,是卓越集团首次进驻珠海与金桥集团合作的纯独栋花园别 墅。珠海,在粤港澳大湾区发展浪潮中,有着极其重要的战略地位,项 目地处珠海唐家湾,是集百年人文底蕴、高科技及科教医疗规划的重点 发展片区,被称为珠港澳的"矽谷",后续发展备受瞩目。卓越•唐家 墅,位于珠海唐家滨海半岛腹地,背依石坑山公园,面朝前湾海岸。项 目附近的广珠城际轻轨及其延长线,北可直达北上广,南经横琴自贸区 可直达珠海金湾机场。项目距离目前正在修建的深中通道出口约20公里 , 通车后预计一小时可直达深圳; 项目南沿情侣路, 连接在建港珠澳大 桥,无缝对接粤港澳三地,交通路网非常便利。项目所处唐家片区已云 集万科、绿城、仁恒、保利、华发、格力等知名房地产开发企业,项目 周边豪宅环伺,海景资源优越,未来有望成为珠海未来最为优质的滨海 休闲居住区。项目整体占地约4.7万平米,容积率0.4,共75席面积约21 2—375平纯独栋别墅。国际天团设计团队对项目进行全方位定制级打造 ;独栋大宅,以大开大合的设计彰显空间尺度,同时又注重功能布局, 演绎出传世独栋的奢享真意;充分考量世家望族的品位和礼仪规制,以 全维度豪宅体系为标准考量,考究建筑结构、定制品质生活格局。卓越 •唐家墅由此赋予名门望族的极致私属尊崇感,成为真正的国际家族永 久居住地。车位总数: 283 车位配比: 1:3.8 物 业 费: 12.3元/m²/月 道路交通: 项目紧邻情侣北路接驳港湾大道,往北,15分钟车程可到达 真楼盘



城际轻轨站及京珠高速入口,乘轻轨到达广州南站仅49分钟,同时通过京珠高速20公里可接驳深中大桥,未来深中大桥开通后,从项目到深圳开车只需1个小时。南下,到市区仅20分钟车程,可到达九洲城、九洲港及拱北口岸。周边商业: 华润万家超市、唐家市场

悦榕庄度假酒店、格力海岸商业街、仁恒滨海半岛商业街,无界书店周边交通:项目紧邻情侣北路接驳港湾大道,往北,15分钟车程可到达城际轻轨站及京珠高速入口,乘轻轨到达广州南站仅49分钟,同时通过京珠高速20公里可接驳深中大桥,未来深中大桥开通后,从项目到深圳开车只需1个小时。南下,到市区仅20分钟车程,可到达九洲城、九洲港及拱北口岸。周边公园: 淇澳岛湿地公园、郊野公园、体育公园、城市公园、社区公园、滨海公园 周边医院: 中大五院 周边学校: 中山大学附属小学、中山大学附属中学、中大附中、中山大学珠海校区、北京师范大学珠海校区、北京理工大学珠海学院、联合国际学院UIC

楼盘摘要: 卓越唐家墅,珠海卓越唐家墅,珠海楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即时预约睇楼: (852) 68102740

楼盘资料

盤源:代理盘物业类别:别墅新盘/二手盘:新盘楼盘状况:出售

金额: ¥ 13,000,000

建筑面积(平方尺): 3500 ft

房间:4浴室:3

楼盘编号: RF105015 刊登 / 更新日期: 01.01.2023

物业地址

地区: 粤港澳大湾区

区域: 珠海

街道: 珠海情侶北前灣五路666號 屋苑/大厦: 卓越唐家墅-珠海楼盘

楼盘及公共设施

车位: 有

楼盘设施: 地库, 私人泳池, 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 工人房, 露台, 花园, 天台,

饭厅,平台

屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场,

游乐场