真楼盘



## <u>中山澜溪泮岛,首期5万(减),优质铁路沿线,现楼发售,香港银行按揭,</u> 最新价单



代理资料

名称:區嘉明 Jackson职位:高級客戶經理移动电话(852) 68102177

(WhatsApp): 预约参观电话:

公司名称: 大灣區投資

公司电话:

关于我们: 本地香港仔,2011年倫敦畢業後回香港,

經歷了回流住房的艱辛經驗,萌芽了對房地產在社會上實際需求,具備永久保證性和投資性,並立下決定,以此作為終身職業,歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區,免費睇樓團,天天出發,珠海、中山、深圳、東

莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



## 楼盘资料

标题: 中山澜溪泮岛,首期5万(减),优质铁路沿线,现楼发售,香港银行按揭

,最新价单

楼盘介绍: 中山瀬溪泮岛

,由世光创建集团联手雅居乐集团升级打造的高端大型社区项目。项目位于中山火炬开发区·康乐大道与东镇东一路交汇处(华佗山公园旁),项目占地约198亩,总建筑面积约50万㎡,项目分2期开发,一期由1-23栋17层高洋房组成。一期园林面积约2.3万㎡。

项目坐拥片区两大绿肺——华佗山公园和得能湖公园。华佗山公园占地38万㎡、得能湖公园占地16万㎡,是火炬区最大型的主题绿化休闲公园。项目东面、南面、北面三面临河(北面:八公里河;东南面:小隐涌)。拥山水而建的大型项目绝无仅有。

项目一期由23栋17层高的洋房组成。项目外立面的设计采用Art Deco建筑风格(新现代古典建筑风格),是目前最流行的时尚设计,看它外立面线条、色调、楼顶装饰,充分可以体现出它的高端时尚大气,给客户的第一印像很好。一期小区有2.3万㎡园林风景,水景较多,水景与错落的绿化呼应,有很强烈的热带雨林风格。园林与项目外立面朝相呼应,营造和谐舒适的小区环境。项目的楼宇规划采用点式布局设计,围宜不合,保证每户、通风、采光一流,高度仅有17层,舒适度很高。

楼盘摘要: 澜溪泮岛,中山澜溪泮岛,中山楼盘



索取最新价钱表: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即时预约睇楼: (852) 68102177

楼盘资料

盤源: 代理盘物业类别: 分层洋房新盘/二手盘: 新盘楼盘状况: 出售

金额: ¥ 1,225,000 建筑面积(平方尺): 1130 ft

房间: 3 浴室: 2

楼盘编号: RF210552 刊登 / 更新日期: 01.01.2023

物业地址

地区: 粤港澳大湾区

区域: 中山

街道: 中山市火炬開發區康樂大道

屋苑 / 大厦: 澜溪泮岛 - 中山楼盘

楼盘及公共设施

车位: 有

楼盘设施: 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅

屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 游乐场