传麒东湖名苑-深圳¦首期5万(减)¦香港高铁17分钟直达¦罗湖双铁路连接¦即买即住 香港银行按揭 (实景航拍)

代理资料

名称: 蘇碧婷 Gillian
职位: 高級客戶經理
移动电话 (WhatsApp): (852) 66124352
预约参观电话:
公司名称: 大灣區資產管理
公司电话:

关于我们: 我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

楼盘资料

标题: 传麒东湖名苑-深圳¦首期5万(减)¦香港高铁17分钟直达¦罗湖双铁路连接¦即买即住 香港银行按揭 (实景航拍)

楼盘介绍:

真罗湖 真住宅 真湖区 - 抢罗湖品质准现楼新盘
罗湖2019年唯一新楼盘。项目带名校学区、在5号7号线双地铁旁边，百仕达片区的纯住宅项目。而且楼盘可以看深圳东湖最好的景观！单价仅6万起，项目叫传麒东湖名苑，是上市国企——深房集团打造的传麒系列豪宅项目之一。
总套数只有342套，稀缺产品，数量有限！
十大核心价值，巨献传麒
【千亿罗湖】罗湖4200亿巨资，重点推进项目194个，焕新罗湖；全球第一摩天建筑群，湖贝塔/深圳塔刷新湾区天际线
【水贝中心】片区180亿战略布局，2300万㎡旧改，区域首发领先新盘，增值潜力无限
【纵驰深港】双地铁5/7号线，500m太安站；一步贯通北环大道、滨河大道、深南大道
【180°东湖】浩瀚东湖，比肩纽约中央公园国际显赫湖居；东湖、翠竹、洪湖公园、仙湖植物园四大公园举步即达
【百仕达旁】跻百仕达圈层，享喜荟城商业
【豪配车位】总户数342，总车位340个，充足奢阔车位
【天际双塔】115米双子塔，中建八局承筑；首层裙楼进口黑金砂石材

，外墙日本进口高档SKK真石漆
【极奢层高】首层5.6m入户大堂、标准层层高3.1m
【匠心品质】南玻Low-E中空玻璃、贝克洛门窗系统、爱迪士新风系统等豪宅配件设施
【上市国企】39载深房，深圳最早成立房地产开发公司，连续七年荣膺“广东省最佳诚信企业”称号
一、项目基础信息
1、占地面积：约5889.7㎡
2、建筑面积：约55622.19㎡
3、容积率：5.8
4、总户数：住宅342套
5、车位数：340个 车位比：1:0.99
6、标准层层高：3.1m
7、开发商：深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司
8、物业管理：深圳市物业管理有限公司 物业费5.8元/㎡
9、住宅年限：2006年11月20日-2076年11月19日
10、交楼时间：2019年12月31日前，具体时间按合同约定
11、在售户型：约70-175㎡御湖华宅
12、项目地址：罗湖区东湖街道布心路与爱国路交汇处西南角（百仕达旁，太安地铁站D出口）

楼盘摘要:	传麒东湖名苑,深圳传麒东湖名苑,深圳楼盘
索取最新价钱表:	(852) 66124352
索取平面圖:	(852) 66124352
即时预约睇楼:	(852) 66124352

楼盘资料

盤源:	代理盘
物业类别:	分层洋房
新盘/二手盘:	新盘
楼盘状况:	出售
金额:	HKD 4,600,000
建筑面积(平方尺):	754 ft
房间:	2
浴室:	1
楼盘编号:	RF618207
刊登 / 更新日期:	11.12.2021

物业地址

地区:	粤港澳大湾区
区域:	深圳
街道:	羅湖區東湖街道布心路與愛國路交匯處西南角（百仕達旁，太安地鐵站D

	出口）
屋苑 / 大厦:	传麒东湖名苑-深圳楼盘

楼盘及公共设施

车位:	有
楼盘设施:	客厅, 露台, 饭厅
屋苑或大厦设施:	游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 烧烤场, 游乐场