惠州玖玺府，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

代理资料

名称: 蘇碧婷 Gillian
职位: 高級客戶經理
移动电话 (WhatsApp): (852) 66124352
预约参观电话:
公司名称: 大灣區資產管理
公司电话:

关于我们: 我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

楼盘资料

标题: 惠州玖玺府，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍:

惠州玖玺府
项目位于惠州市大亚湾西区樟树埔南边灶安置区西侧，马路对面即为富康锦绣壹号，周边覆盖有石化大道、龙山一路、丹梓大道等交通要道，与深圳仅一线之隔，可以说是真正的临深第一站！
玖玺府定位是“花园式生态居住社区”，丰富的景观花园，浪漫而闲适的居住氛围，正是这种风格所蕴含的生活方式的精髓所在。逐渐演变成一种城市精英阶层的象征，一种豪宅居住的符号典范，塑造建筑气质，打造一个新型的高尚、生态、宜居的居住社区户型设计满足不同生活习惯和喜好的居民需求，每个单体设计上充分体现现代居民的起居生活习惯和行为方式。
【交通配套】
周边城市路网四通八达，连接深圳的交通主动脉石化大道位于项目南侧，往西直接连接深圳坪山锦绣东路，紧贴深圳坪山。项目旁10米就是深圳。
6站直达福田中心区：项目距离14号线沙田站2.5km，可直抵福田中心，距离16号线田头站5km，两条线路将于2022年开通。距离深大城际石化大道站500米，距离聚龙山站2公里，深圳段已开始建设，将于2025年开通。
【教育配套】
深圳技术大学的落地将推动坪山大学城的启幕，项目周边还有北大新世

纪大亚湾实验学校、华中师范附属二小、华中师范附属小学、大亚湾第三中学等名校，同时项目旁边涵盖了幼儿园到高中的教育用地！周边是名校环绕，也是本项目备受市场关注的重要一点。
【商业配套】
本片区的商业也是最成熟的区域之一，楼下就是大型购物中心有宝来商业广场，其次在周边还有沃尔玛商业广场，华润万家等。可以说区域对于衣食住行的需求是一应俱全。加上本项目自身打造的配套，可以说未来配套将更加丰富。
占地面积：
46000㎡
建筑面积：216401.0㎡
容积率：3.2
绿化率：30%
地上车位：110个
地下车位：1362个
总户数：1322户
物业费：2.9元/㎡·月
停车位描述：地上车位数110 ; 地下车位数1362
供电：民用电
供水：民用水

楼盘摘要:	惠州玖玺府,惠州玖玺府,惠州楼盘
索取最新价钱表:	(852) 66124352
索取平面圖:	(852) 66124352
即时预约睇楼:	(852) 66124352

楼盘资料

盤源:	代理盘
物业类别:	分层洋房
新盘/二手盘:	新盘
楼盘状况:	出售
金额:	\ 1,150,000
建筑面积(平方尺):	1050 ft
房间:	3
浴室:	2
楼盘编号:	RF559401
刊登 / 更新日期:	26.11.2023

物业地址

地区:	粤港澳大湾区
区域:	惠州
街道:	大亞灣西區石化大道西302號

屋苑 / 大厦:	玖玺府-惠州楼盘

楼盘及公共设施

车位:	有
楼盘设施:	客厅, 露台, 饭厅
屋苑或大厦设施:	游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场