深圳中粮悦章凤凰里，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

代理资料

名称: 王之琳 GiGi
职位: 高級客戶經理
移动电话 (WhatsApp): (852) 68102770
预约参观电话:
公司名称: 大灣區置家興業
公司电话:

关于我们: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

楼盘资料

标题: 深圳中粮悦章凤凰里，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍:

深圳中粮悦章凤凰里

中粮集团旗下大悦城控股深耕宝安40载，打造一座又一座理想人居范本。时隔8年之后，中粮大悦城控股携全新[悦]系作品，迭代登场，首发深圳，再造城市人居新标杆——中粮悦章·凤凰里。

当代艺术大师斯蒂文·霍尔说，居住的价值，隐藏其中最核心的是其与城市之间的关系，只有那些既能享受稀缺自然资源，又有俯瞰城市繁华背景的区域，才是具有价值的居所。而中粮悦章·凤凰里，既有西部区域的繁盛配套，又有立新湖的绿意环绕，便是一处稀缺的价值居所。

交通配套

项目距离11号线桥头站D2出口约600米，属于地铁盘，“ 两横四纵 “ 立体交通网络，宝安大道、沿江高速、107国道等城市主干道，快速串联全城。邻近宝安大道与广深公路，可自驾前往深圳各区，无论是乘坐轨道出现还是自驾，出行都相对便利；

教育配套

根据相关规划，项目配建有一所12班幼儿园，旁边还有一所36班九年一贯制学校，周边有桥头学校，立新湖外国语学校，南方科技大学附属中学等；

商业配套

项目会有部分底商，后期大规划会有商业。北侧有鸿荣源奥特莱斯商业（在建），万丰海岸城商圈，立新湖南侧即是福永商业中心；

休闲配套
距离立新湖公园直线距离约400米，水域面积1.2平方公里，“ 深圳西部最美的公园 ”
3公里范围内凤凰山森林公园、万丰湖湿地公园等绿境环绕。
占地面积：33000㎡
建筑面积：210000㎡
容积率：4.62
绿化率：30%
地下车位：1564个
楼栋总数：7栋
总户数：1426户
物业公司：大悦城控股集团物业服务有限公司深圳分公司
物业费描述：4.5元/㎡/月
停车位描述：1564个
楼层状况：7栋，分别为33-34层
供电：民用电
供水：民用水

楼盘摘要:	中粮悦章凤凰里,深圳中粮悦章凤凰里,深圳楼盘
索取最新价钱表:	(852) 68102770
索取平面圖:	(852) 68102770
即时预约睇楼:	(852) 68102770

楼盘资料

盤源:	代理盘
物业类别:	分层洋房
新盘/二手盘:	新盘
楼盘状况:	出售
金额:	\ 3,150,000
建筑面积(平方尺):	900 ft
房间:	3
浴室:	2
楼盘编号:	RF110062
刊登 / 更新日期:	25.11.2023

物业地址

地区:	粤港澳大湾区
区域:	深圳
街道:	寶安福永福海街道大洋路與塘新路
屋苑 / 大厦:	中粮悦章凤凰里-深圳楼盘

楼盘及公共设施

车位:	有

楼盘设施:	客厅, 露台, 饭厅
屋苑或大厦设施:	游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场