

## 珠海东西汇文艺广场,首期5万(减), 香港银行按揭, 最新价单



### 代理资料

名称: 區嘉明 Jackson  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102177  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區投資  
公司电话:  
关于我们:

本地香港仔, 2011年倫敦畢業後回香港, 經歷了回流住房的艱辛經驗, 萌芽了對房地產在社會上實際需求, 具備永久保證性和投資性, 並立下決定, 以此作為終身職業, 歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 珠海东西汇文艺广场,首期5万(减), 香港银行按揭, 最新价单

### 楼盘介绍:

#### 珠海东西汇文艺广场

一期建设用地8.4万, 总建筑面积约37万m<sup>2</sup>。项目充分利用横琴平台、澳门资源建设全体验式、创新式城市综合体, 致力于打造文化创意交易交流高地、粤港澳青年创新创业孵化基地和青少年产学研素质拓展及爱国主义教育基地, 以满足全球文创展演、艺术品展示、文创产品深度体验需求, 形成青少年教育体验的新基地、文化交流的新据点和展示中华灿烂文化的新平台。

与此同时, 东西汇努力创新及充实项目文化内涵, 将联合国内外闻名的音乐制作人合作, 打造包含澳门元素的大型沉浸式音乐剧, 塑造自身特有的文化IP, 形成自己的文化品牌, 努力打造横琴国际休闲旅游岛一张独有而亮丽的名片。

车位总数: 3158个(地下) 车位配比: 待定 物业费: 3.3米层高 4.9元/m<sup>2</sup>/月 4.9米层高 6.9元/m<sup>2</sup>/月 内部配套:

道路交通: 二线关口后, 右转, 进入辅道横琴大道直行1000米可达到项目。

周边商业: 项目临近横琴市场, 满足住户日常生活所需。

周边景观: 项目紧邻珠海横琴滨海湿地公园、万象世界公园, 诗意生活悦享随心。

周边交通: 公交站(开新三道路口)、二线关口、珠机城轨深井站、1站到长隆, 2站到横琴口岸, 快速过关澳门; 毗邻横琴二桥, 接驳港珠澳大桥

，快速通达香港；与规划中的金海大桥仅2公里，快速即达金湾机场，立体交通对接全国；

周边公园：项目紧邻珠海横琴滨海湿地公园、万象世界公园，诗意生活悦享随心。

周边医院：项目紧邻美国麻省总医院海外医院、珠海市人民医院横琴医院优质医疗资源近在咫尺。

周边学校：项目附近学校众多，有横琴新区第一小学、珠海市横琴中心幼儿园、北大希望之星实验学校、人大附中珠海校区、珠海市横琴第一中学、华声幼儿园、湾仔小学、智培幼儿园(花地路)、珠海市香洲区南湾幼儿园(桂园路)、典培幼儿园，一站式教育体系，菁英教育呵护孩子成长。

。

楼盘摘要: 东西汇文艺广场,珠海东西汇文艺广场,珠海楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102177

索取平面图: (852) 68102177

即时预约睇楼: (852) 68102177

## 楼盘资料

盤源: 代理盤  
物業类别: 公寓  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤状况: 出售  
金額: \ 1,690,000  
建築面积(平方尺): 613 ft  
房間: 1  
浴室: 1  
樓盤编号: RF146459  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物業地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 珠海  
街道: 珠海市横琴新区琴画街25号  
屋苑 / 大厦: 东西汇文艺广场 - 珠海楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场