中山盛世年华家园,首期5万(减)，18分钟到港珠澳大桥关口，深中通道30分钟到深圳，香港银行按揭，最新价单

代理资料

名称: 黄思朗 Jason
职位: 高級客戶經理
移动电话 (WhatsApp): (852) 68102740
预约参观电话:
公司名称: 大灣區置業
公司电话:

关于我们: 本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

楼盘资料

标题: 中山盛世年华家园,首期5万(减)，18分钟到港珠澳大桥关口，深中通道30分钟到深圳，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍:

中山盛世年华家园

开发商：金成房地产开发有限公司 总建面约：约6万㎡ 绿化率：35%
容积率：3.0 总户数：662户 车位：518 九大必买理由
珠坦门户 坦洲现楼未来可期 • 盛世年华择址中山市坦洲镇环市南路107号，属于中山市南大门，而中山更是经济总量超11万亿，人口总量超7000万的粤港澳大湾区枢纽所在；• 坦洲地跨珠海香洲、珠海南屏、珠海西区三个核心区，而项目与珠海香洲区直线距离仅800米，珠坦双城的各项综合配套均可享受；• 在坦洲“十三五”规划纲要中，坦洲将打造珠中江阳合作示范区，对接横琴自贸区的先行区，这势必为坦洲带来更大的升值空间和发展机会；• 坦洲的房价和深圳、东莞等周边城市的房价相比，不仅没有严格的限购政策而且房价低很多，因此坦洲一直备受周边地区的投资客青睐；• 与坦洲约1万5的均价相比，周边香港房价约14万港币/㎡，澳门房价约10万港币/㎡，而香洲片区房价最高已经破7万，可见紧邻香洲区的坦洲房价优势明显；15分钟内贯通珠坦核心生活圈 • 2分钟车程到达珠海上冲、香洲、南屏等区域；•
5~15分钟车程到达珠海前山、拱北、吉大，以及坦北区域；
基本满足在珠海市区工作与上学的业主通勤需求。 •
5~10分钟车程直达珠海轻轨明珠站或珠海站；•

1小时车程涵盖5大国际机场以及4大深水港；
基本满足业主出行外地的通勤需求。 •
20分钟车程直达中山政府行政区以及珠海横琴、金湾、唐家湾； •
30分钟车程从中山直达深圳；
未来坦洲快线、金琴快线、深中通道开通后往来深珠将更加便捷。

楼盘摘要:	盛世年华家园,中山盛世年华家园,中山楼盘
索取最新价钱表:	(852) 68102740
索取平面圖:	(852) 68102740
即时预约睇楼:	(852) 68102740

楼盘资料

盤源:	代理盘
物业类别:	分层洋房
新盘/二手盘:	新盘
楼盘状况:	出售
金额:	\ 900,000
建筑面积(平方尺):	823 ft
房间:	3
浴室:	2
楼盘编号:	RF112424
刊登 / 更新日期:	01.01.2023

物业地址

地区:	粤港澳大湾区
区域:	中山
街道:	中山市坦洲鎮環市南路107號
屋苑 / 大厦:	盛世年华家园 - 中山楼盘

楼盘及公共设施

车位:	有
楼盘设施:	客厅, 露台, 饭厅
屋苑或大厦设施:	游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场