东实旗云花园-东莞¦首期3万(减)¦@1870蚊呎¦香港高铁37分钟直达¦香港银行按揭

代理资料

名称: 蘇碧婷 Gillian
职位: 高級客戶經理
移动电话 (WhatsApp): (852) 66124352
预约参观电话:
公司名称: 大灣區資產管理
公司电话:

关于我们: 我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

楼盘资料

标题: 东实旗云花园-东莞¦首期3万(减)¦@1870蚊呎¦香港高铁37分钟直达¦香港银行按揭

楼盘介绍: 东实旗云花园位于石龙镇西湖社区-东莞火车站TOD规划区，环湖西路南侧。项目占地约1.64万㎡，建筑面积约11.34万㎡，容积率为5.17，绿化率达30.99%，是东莞火车站TOD规划区域百万方 TOD 生活范本的首发之作。项目住宅分一期开发，规划有3栋6个单元，共804户。项目将布置居住功能，内部围合形成居住社区的公共生活核心，打造城市型TOD社区。楼盘特色： 1、实力品牌：东实集团，城市美好运营商，低调的旗舰级国企务实的城市建设者，美好生活的创造者。 2、位置优越：主城与松山湖双核，百万方TOD枢纽，项目傲立东莞主城区与松山湖发展极双核主轴，是规划的东莞火车站百万方TOD枢纽，是东莞三大重点TOD枢纽之一 。 3、交通便利：200米直达交通枢纽东莞站，地铁5站到东城万达，7站到南城国贸CBD，广深和谐号直通广深，周边7大公路环绕，畅享无界生活。 4、价值可期：位于东莞火车站片区，处于规划发展初期，未来价值可期。 5、优质配套：自有社区底商、西湖商业中心、旗云城市广场三大商业，5公里范围内2所医院、4大公园、10所学校围绕。

交通：项目处于东莞火车站旁，R2地铁线出口附近，地铁5站到东城万达，7站到南城国贸CBD，广深和谐号30分 钟直通广深；周边2高速（从广

深高速、莞深高速）、2快速（东部快速、桑茶快速）3主路（新石大路、莞龙路、石大路）环绕。公交站：东莞火车站（219米）
途经公交车： 303路、308路、309路、310路、311路、315路、318路、319路、325路、352路、356路、359路、365路、367路、537路、705路、716路、莞353路、莞359路、莞惠通12路

幼儿园：石龙阳海幼儿园、玉兰幼儿园、蓝天贝贝海伦湾幼儿园

中小学：西湖新亚小学、石龙中心小学西湖学校、石龙中学、东华高级中学生态园校区

综合商场：金沙湾购物广场、汇星商业中心

医院：东莞市第八人民医院、东莞市松山湖中心医院

银行/ATM：广发银行 、招商银行(东莞北区支行)、招商银行ATM、中国邮政储蓄银行(东莞西湖支行)
、东莞银行(石龙绿化支行)、东莞农村商业银行（石龙西湖支行）

邮局/快递：中国邮政、水围邮局、崇焕邮局

菜市场：石龙中心农贸市场、京山综合市场、昌兴商贸市场、新春市场

小区内部配套：社区底商、西湖商业中心、旗云城市广场三大商业

楼盘摘要:	东实旗云花园,东莞东实旗云花园,东莞楼盘
索取最新价钱表:	(852) 66124352
索取平面圖:	(852) 66124352
即时预约睇楼:	(852) 66124352

楼盘资料

盤源:	代理盘
物业类别:	分层洋房
新盘/二手盘:	新盘
楼盘状况:	出售
金额:	HKD 1,710,000
建筑面积(平方尺):	914 ft
房间:	3
浴室:	1
楼盘编号:	RF426966
刊登 / 更新日期:	11.12.2021

物业地址

地区:	粤港澳大湾区
区域:	东莞
街道:	環湖西路28號
屋苑 / 大厦:	东实旗云花园-东莞楼盘

楼盘及公共设施

车位:	有
楼盘设施:	地库, 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅
屋苑或大厦设施:	游泳池, 住客会所, 健身室, 24小時保安, 游乐场