真楼盘



<u>珠海一方云顶|首期5万|10分钟到港珠澳大桥关口与香港一桥之隔,香港</u>银行按揭,最新价单



代理资料

(WhatsApp): 预约参观电话:

公司名称: 大灣區置業

公司电话:

关于我们: 本人是土生土長廣東人,在新加坡國立大學

畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的 喜悅成功感,並一心一意專注發展房地產行 業,工作經驗九年,樂於聆聽和談判,歡迎 您一切房產的諮詢。大灣區,免費睇樓團, 天天出發,珠海、中山、深圳、東莞、惠州

、廣州、佛山、肇慶、江門。



楼盘资料

标题: 珠海一方云顶|首期5万|10分钟到港珠澳大桥关口与香港一桥之隔,香港

银行按揭,最新价单

楼盘介绍:

一方云顶大厦由大连一方集团投资开发,是一方集团布局粤港澳大湾区的首个项目,同时也是一方集团进入珠海市场的首个商办综合体项目。项目位于珠海市香洲区梅华西路与敬业路交汇处,地处珠海主城区行政服务中心新香洲板块,地理位置优越,配套醇熟完善。项目总占地面积12244.49 ㎡,容积率5.55,总建筑面积约8.6

万㎡, 计容建筑面积约6.8

万㎡,由南北两座塔楼及商业裙楼组成,其中南塔总高60

米,北塔总高约160米,是集酒店、酒店式办公、普通办公、商业于一体的新香洲地标级现代多功能综合商务中心。并且项目已引进来自德国的 Lean Luxury 生活方式酒店 Ruby Hotels(瑰宝

酒店), 打造粤港澳大湾区首个 Lifestyle HUB(生活方式空间), 同时本项目的 Ruby Hotels 亦是 Ruby Aisa 集团旗舰酒店项目。车位总数: 528物业费: 4.9元/月/㎡(普办)4.6元/月/㎡(酒办)内部配套:

项目配套打造建面约5000 ㎡高端精致商业广场,结合商业体的硬件属性规划不同的商业主题,引进特色餐饮美食、高端精品超市、梵高艺术体验馆、银行及24h 便利店等多元业态,为业主提供吃喝玩乐购一站式优越生活。周边商业:

旺角百货、华润万家、奥园商业广场、印象城、万科里商业街、仁恒里

真楼盘



周边交通: 项目位于珠海城市中轴,大湾区核心集公路、水路、铁路、轨道交通于一体。

1.公路:紧邻梅华路(城市主干道),周边拥有蓝盾路口、 葵竹苑、特警支队等多个公交站及上冲客运总站2.水路:驾车至香洲港客运码头和九洲港客运码头分别只需要约15 分钟和20 分钟;

3.铁路:驾车至明珠路明珠轻轨站约5

分钟车程方便搭乘广珠城轨,驾车至拱北站约18分钟; 4.口岸过关:乘车至拱北口岸约18分钟,便利通达澳门。

5.周边公车: 16 路, 17 路, 26 路, 55 路, 992 路, 999 路, 33

路,35路,99路。周边公园:

香山湖公园、大境山公园、香山驿站、石溪公园、梅华城市公园

周边医院: 中大五院、华佗国医、博雅医院、上冲医院 周边学校: 教育配套幼儿园:翠前幼儿园、天海幼儿园小学:十七小学、十二小学、翠前小学、凤凰小学中学:珠海第一中学、文园中学、第九中学、凤凰中

学、壮华学校大学:暨南大学珠海校区

楼盘摘要: 一方云顶,珠海一方云顶,珠海楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即时预约睇楼: (852) 68102740

楼盘资料

盤源:代理盘物业类别:公寓新盘/二手盘:新盘楼盘状况:出售

金额: ¥ 750,000

建筑面积(平方尺): 387 ft

房间: 1 浴室: 1

楼盘编号: RF144803 刊登 / 更新日期: 01.01.2023

物业地址

地区: 粤港澳大湾区

区域: 珠海

街道: 珠海香洲梅華西路與敬業路

屋苑 / 大厦: 一方云顶 - 珠海楼盘

楼盘及公共设施

车位: 有

屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场,

游乐场