新地中央|大兩房 易出租|近公共交通|樓下生活配套齊全

代理資料

名称: 蘇碧婷 Gillian
职位: 高級客戶經理
移动电话 (WhatsApp): (852) 66124352
预约参观电话:
公司名称: 大灣區資產管理
公司电话:
关于我们: 我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

楼盘资料

标题: 新地中央|大兩房 易出租|近公共交通|樓下生活配套齊全

楼盘介绍: 新地中央位於光明新區，區位優勢明顯。光明是“ 中國第壹個綠色建築示範區 ”，是首個通過全球60多個國家招標、采用世界頂級的規劃理念打造的重點區域。

新地中央位於光明新區，區位優勢明顯。光明是“ 中國第壹個綠色建築示範區 ”，是首個通過全球60多個國家招標、采用世界頂級的規劃理念打造的重點區域。新地中央位於光明新區中心區、光明大道與河心南路交匯處，總用地面積約為3.5萬㎡，總建築面積約為26萬㎡，容積率4.86，含住宅約6萬㎡、商業約3萬㎡、辦公3.5萬㎡、商務公寓約4.6萬㎡。配套設施包括：郵政所、小區級文化室、社區服務站、居委會、警務室、社康中心、幼兒園等。 [1]

樓盤名：新地中央
別名：光明商業中心
城區：光明新區
樓盤地址：光明新區光明大道與河心南路交匯處
建築面積：173943㎡
占地面積：35775㎡
總戶數：住宅578，公寓1101
物業公司：德業基物業

交通情況：周邊交通發達，項目與規劃中的地鐵6號線光明中心站無縫對接，6號線預計2016年開通，屆時30分鐘即可暢享福田中心配套，未來還有13號線、15號線在這裏交匯！另外，項目距離廣深港高鐵光明城站車行僅5分鐘，9分鐘接駁深圳北，未來15分鐘通達福田，30分鐘直抵香港。此外，兩條快速交通幹道，龍大高速、南光高速匯聚光明，龍大高速30分鐘直抵福田、南光高速30分鐘直達寶中、南山。

配套設施三學校、三醫院、三公園光明老城中心，光明新城最核心地段，光明中學、光明小學、東周小學三大教育配套環繞，光明醫院、新明醫院兩大醫療配套近在咫尺，57萬平米光明新城公園、58萬平米的明湖城市公園，以及面積高達200萬平米的光明中央公園三大公園環繞，還可便捷地享受光明書城，文化藝術中心，綜合體育中心，展覽館等政府公共配套

新地中央位於光明新區，區位優勢明顯。光明是“ 中國第壹個綠色建築示範區 ”，是首個通過全球60多個國家招標、采用世界頂級的規劃理念打造的重點區域。光明是全國唯壹集“ 中國綠色生態示範城區 ”、“ 中國首個低沖擊開發雨水綜合利用示範區 ”及“ 中國第壹個綠色建築示範區 ”三個“ 國家級 ”招牌於壹身的城區！在光明新區，“ 綠色 ”不僅僅是生態環境，更是產業的顏色。為打造國際綠色新城，光明新區為企業的進入設置了非常高的標準，著力發展高新技術產業，打造“ 深圳綠谷 ”，區域發展潛力巨大。

新地中央處於光明中心區的核心地段，位於光明大道與河心南路交匯處，新地中央為光明新區首個綜合體，集住宅、公寓、寫字樓及商業為壹體。整個項目占地3.6萬平米，總建面26萬平米，主力戶型為77—142㎡的2-4房，全面滿足舒適尺度，踐行都市綜合體高端生活全案。項目規劃有3.6萬平米的購物中心，分為地下壹層，地上四層，將引進大型生活超市、餐飲、休閑、娛樂等多種商業業態，建成後將成為光明中心的商業中心。

索取平面圖: (852) 66908274

即时预约睇楼: (852) 66908274

楼盘资料

盤源:	代理盘
物业类别:	分层洋房
新盘/二手盘:	二手盘
楼盘状况:	出售
金额:	HKD 2,280,000
建筑面积(平方尺):	764 ft
房间:	2
浴室:	1

楼龄:	2017
楼盘编号:	RF281730
代理物业编号:	LHSZ680014
刊登 / 更新日期:	28.05.2020

物业地址

地区:	粤港澳大湾区
区域:	深圳
屋苑 / 大厦:	新地中央

楼盘及公共设施

车位:	无
楼盘设施:	客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅
屋苑或大厦设施:	24小時保安, 游乐场